



MATRIZ DE GERENCIAMENTO DE RISCOS

MR.25.04.07.786-01 - PC.25.04.07.786-01 - DATA: 15/04/2025

OBJETO

Locação de um imóvel situado no Assentamento Chico Mendes, Distrito de Cruzeirinho, Icó-CE, para funcionamento da Escola Municipal Santa Luzia, integrante da Secretaria Municipal de Educação do Município de Icó/Ce.

INTRODUÇÃO

O gerenciamento de riscos permite ações contínuas de planejamento, organização e controle dos recursos relacionados aos riscos que possam comprometer o sucesso da contratação, da execução do objeto e da gestão contratual.

O Mapa de Gerenciamento de Riscos deve conter a identificação e a análise dos principais riscos, consistindo na compreensão da natureza e determinação do nível de risco, que corresponde à combinação do impacto e de suas probabilidades que possam comprometer a efetividade da contratação, bem como o alcance dos resultados pretendidos com a solução de TIC.

Para cada risco identificado, define-se: a probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis danos e impacto caso o risco ocorra, possíveis ações preventivas e de contingência (respostas aos riscos), a identificação de responsáveis pelas ações, bem como o registro e o acompanhamento das ações de tratamento dos riscos.

EXPLICATIVO DOS ÍNDICES

A avaliação da probabilidade e do impacto deverá ser analisada em uma escala de 1 a 5, conforme definida na tabela abaixo.

ESCALA DA PROBABILIDADE			ESCALA DE IMPÁCTO		
Descritor	Descrição	Nível	Descritor	Descrição	Nível
Muito baixa	Evento extraordinário, sem histórico de ocorrência.	1	Muito baixo	Impacto insignificante nos objetivos.	1
Baixa	Evento casual e inesperado, muito embora raro, há histórico de sua	2	Baixo	Impacto mínimo nos objetivos.	2
Média	Evento esperado, de frequência reduzida, e com histórico de ocorrência	3	Médio	Impacto mediano nos objetivos, com possibilidade de recuperação.	3
Alta	Evento usual, com histórico de ocorrência amplamente conhecido.	4	Alto	Impacto significativo nos objetivos, com possibilidade remota de	4
Muito Alta	Evento repetitivo e constante.	5	Muito Alto	Impacto máximo nos objetivos, sem possibilidade de recuperação.	5

Após o resultado do cálculo de probabilidade x impacto será obtido o nível do risco, que poderá ser classificado como baixo, médio, elevado e extremo, conforme tabela abaixo:

Tratar o risco consiste em propor ações para prevenir, transferir, mitigar ou aceitar o risco. Neste campo, deve-se descrever a ação/resposta mais adequada para o tratamento do risco identificado.

NÍVEL DE RISCO	
1 - 2	Baixo
3 - 6	Médio
8 - 12	Elevado
15 - 25	Extremo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ
Rua Ilídio Sampaio, 2131 - Centro - CEP: 63.430-000 - Icó/CE
CNPJ: 07.669.682/0001-79 - TEL: (88) 3561-1508



MATRIZ DE GERENCIAMENTO DE RISCOS
MR.25.04.07.786-01 - PC.25.04.07.786-01 - DATA: 15/04/2025

RESUMO GERAL DOS RISCOS

Risco	Fase Descrição do risco	Probabilidade Impacto	P X I Nível
R-01	PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NO ASSETAMENTO CHICO MENDES, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, PARA FUNCIONAMENTO DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA LUZIA.	4. ALTA 4. ALTO	P X I = 16 EXTREMO
R-02	GESTÃO DE CONTRATOS LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NO ASSETAMENTO CHICO MENDES, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, PARA FUNCIONAMENTO DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA LUZIA.	4. ALTA 4. ALTO	P X I = 16 EXTREMO

Quantidade total de riscos: 2



MATRIZ DE GERENCIAMENTO DE RISCOS

MR.25.04.07.786-01 - PC.25.04.07.786-01 - DATA: 15/04/2025

DETALHAMENTO DOS RISCOS

R-01 - LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NO ASSETAMENTO CHICO MENDES, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, PARA FUNCIONAMENTO DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA LUZIA.			
Categoria:	PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO		
Probabilidade:	4. ALTA	P X I:	16
Impacto:	4. ALTO	Nível:	EXTREMO
Informações das causas O risco está relacionado à possibilidade de conflitos com os moradores locais, devido à ocupação irregular da área e disputas por terras.			
Ações preventivas 1. Realizar vistorias periódicas no imóvel para identificar possíveis problemas estruturais. 2. Contratar seguro contra incêndios e danos materiais. 3. Manter contato frequente com autoridades locais para garantir a segurança da região. 4. Estabelecer um plano de evacuação em caso de emergência. 5. Realizar treinamentos regulares com funcionários e alunos sobre medidas de segurança. 6. Manter os documentos legais da locação em dia para evitar problemas jurídicos.			
Responsável por ações preventivas: SECRETÁRIA FISCAL DE CONTRATO			
Ações de contingência 1. Realizar vistorias periódicas no imóvel alugado. 2. Manter um plano de manutenção preventiva em dia. 3. Ter um plano de contingência para realocação da escola em caso de necessidade. 4. Manter um seguro contra danos e acidentes no imóvel.			
Responsável por ações de contingência: FISCAL DE CONTRATO SECRETÁRIO			
R-02 - LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NO ASSENTAMENTO CHICO MENDES, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, PARA FUNCIONAMENTO DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA LUZIA.			
Categoria:	GESTÃO DE CONTRATOS		
Probabilidade:	4. ALTA	P X I:	16
Impacto:	4. ALTO	Nível:	EXTREMO
Informações das causas O risco está relacionado à possível desapropriação do imóvel pelo governo para reassentamento de famílias, comprometendo o funcionamento da escola.			
Ações preventivas 1. Realizar vistorias periódicas no imóvel alugado. 2. Verificar a regularidade da documentação do imóvel. 3. Contratar seguro contra danos e acidentes. 4. Estabelecer um plano de manutenção preventiva. 5. Capacitar funcionários em medidas de segurança. 6. Realizar simulados de evacuação com alunos e professores.			
Responsável por ações preventivas: ORDENADOR DE DESPESAS FISCAL DE CONTRATO			
Ações de contingência 1. Realizar vistorias periódicas no imóvel alugado. 2. Manter um plano de manutenção preventiva em dia. 3. Ter um plano de evacuação e treinamento de emergência. 4. Garantir seguro contra danos e incêndios.			
Responsável por ações de contingência: FISCAL DE CONTRATO SECRETÁRIO			

Icó-CE, 15 de Abril de 2025.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ
Rua Ilídio Sampaio, 2131 - Centro - CEP: 63.430-000 - Icó/CE
CNPJ: 07.669.682/0001-79 - TEL: (88) 3561-1508



MATRIZ DE GERENCIAMENTO DE RISCOS

MR.25.04.07.786-01 - PC.25.04.07.786-01 - DATA: 15/04/2025

DETALHAMENTO DOS RISCOS

Patricia Augusto Brasil Barbosa
Secretária Secretária

PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ
<https://transparencia.acontratacao.com.br/pmico/etp>
CHAVE: 7867d6557b82ed3b5d61e6591a2a2fd3

