

ÁREA COBERTA-----465,80m²
 ÁREA DESCOBERTA-----101,11m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO-----78,51%
 TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO-----21,49%

APROVAÇÕES



[Signature]
 EDJALMO MOREIRA CUNHA
 Arquiteto e Desenhista
 CAU Nº A109457-2
 RESPONSÁVEL

[Signature]
 José Hugo Almeida
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 061825417-0

CONSTRUTORA

ASSUNTO:

PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICÓ-CE

LOCAL:

SÍTIO MAIA / ICÓ - CEÁRA

PRANCHA: 1/3	DESCRIÇÃO: Desenho:01 / Planta Baixa				
	ESCALA: INDICADA	REVISÃO:	DESENHO: ED.MOREIRA	CADISTA: VANUTTY LIMA	

[Handwritten marks]

ÁREA DO TERRENO-----566,91m²
 ÁREA CONSTRÚIDA-----445,11m²
 ÁREA COBERTA-----465,80m²
 ÁREA DESCOBERTA-----101,11m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO-----78,51%
 TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO-----21,49%

APROVAÇÕES




 EDJALMA MOREIRA CUNHA
 Arquiteta e Urbanista
 CAU Nº A109457-2

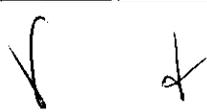

 José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 061825417-0

RESPONSÁVEL

CONSTRUTORA

ASSUNTO: **PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICÓ - CE**

LOCAL: SÍTIO MAIA / ICÓ - CEÁRA

PRANCHA: 2/3	DESCRIÇÃO:				
	Desenho:02 / Corte AA Desenho:03 / Corte BB				
ESCALA:	REVISÃO:	DESENHO:	CADISTA:	DATA:	
INDICADA		ED.MOREIRA	VANUTTY LIMA	24/02/2021	

APROVAÇÕES




EDJALMA MOREIRA CUNHA
Arquiteta e Desenhista
CAU Nº A109457-2
RESPONSÁVEL


José Hugo Almeida
Engenheiro (C)
CREA-CE Nº 061000017-0

CONSTRUTORA

ASSUNTO:

PROJETO DE REFORMA DO COLÉGIO / PREFEITURA DE ICÓ-CE

LOCAL:

VILA PEDREGAL / ICÓ - CEÁRA

PRANCHA: 03/03	DESCRIÇÃO: Desenho:04 / Diagrama de Coberta Desenho:05 / PERSPECTIVA				
	ESCALA: INDICADA	REVISÃO:			

TETO

- 1. VOLTAGEM REDUZIDA E COMPENSAR IMPEDÂNCIA.
- 2. DIMENSÃO LÂMPADAS POR ARMÁRIO.
- 3. TIPO DE TRANSDUTORES DESENHO DEBEM SER COMUM.

PARO

- 1. NÃO SE DEVE USAR LÂMPADAS DE INCANDESCÊNCIA EM AMBIENTES ÚMIDOS.
- 2. NÃO SE DEVE USAR LÂMPADAS DE INCANDESCÊNCIA EM AMBIENTES ÚMIDOS.
- 3. NÃO SE DEVE USAR LÂMPADAS DE INCANDESCÊNCIA EM AMBIENTES ÚMIDOS.

PARO

- 1. VERIFICAR O NÍVEL DE HUMIDADE DO SOLO E DETALHAR O IMPERMEABILIZANTE.
- 2. IMPERMEABILIZANTE DEVE SER EM LATA E COM 20% DE RESERVA PARA OBRAS DE REPARAÇÃO.

Quadro de Perímetros

Item	Descrição	Quantidade	Medida	Valor
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

Quadro de Portas

Item	Descrição	Quantidade	Medida	Valor
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

Quadro de Janelas / Vitrô

Item	Descrição	Quantidade	Medida	Valor
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

INFORMAÇÕES

ÁREA DO TERRENO: 200,00m²

ÁREA COM TUBADA: 445,11m²

ÁREA COBERTA: 405,80m²

ÁREA DESCOBERTA: 191,11m²

TAXA DE OCUPAÇÃO: 78,61%

TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO: 31,68%

APROVAÇÃO



PROPOSTA Nº: _____

COMPRADOR: _____

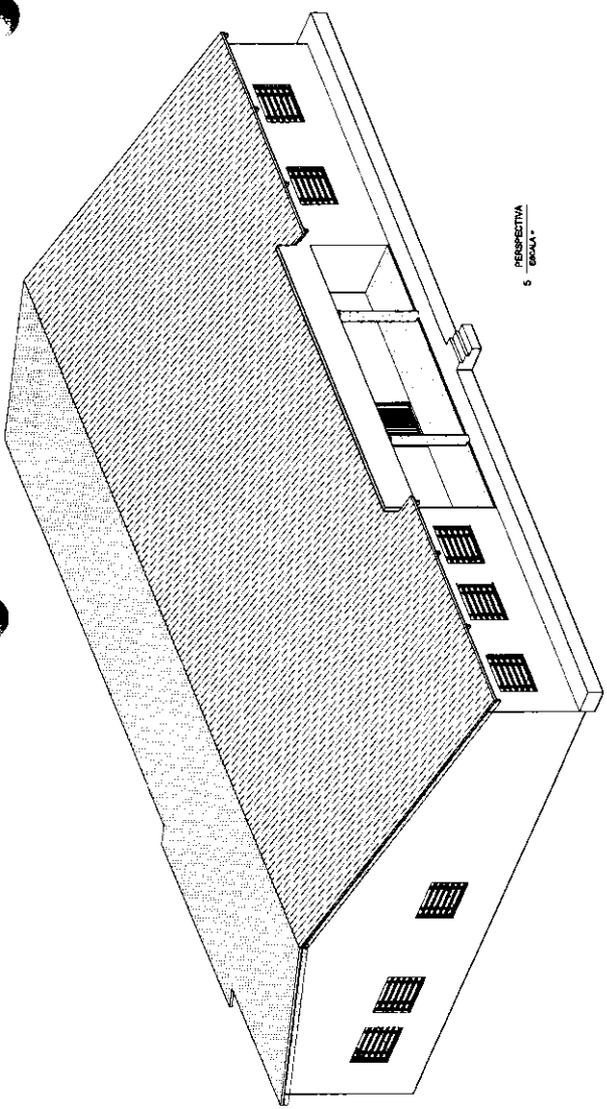
PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE IÇÁ-CE

LOCAL: IÇÁ - BA

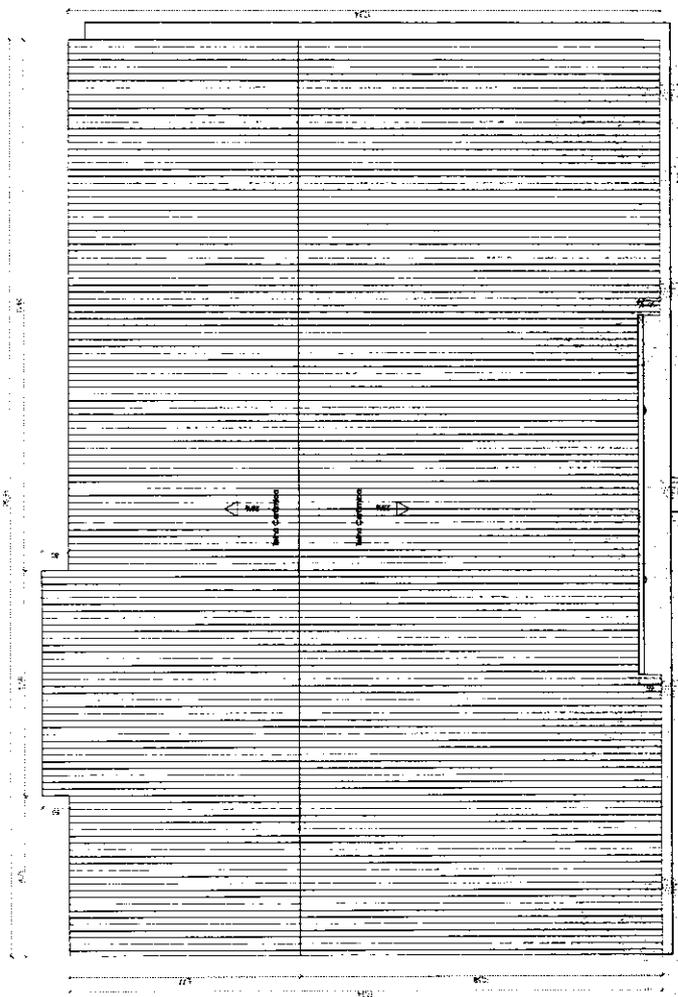
EMPRESA	EMPRESA	EMPRESA	EMPRESA
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA

3/3

BRUNNA DE COBERTA



PERSPECTIVA ESCOLA



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20210776372

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará



INICIAL

1. Responsável Técnico

JOSÉ HUGO ALMEIDA PINTO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0618254170**

Registro: **340472CE**

Empresa contratada: **EDJALMA MOREIRA DA CUNHA, ME**

Registro: **0010425160-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ**

AVENIDA AV. Ildio Sampaio

Complemento:

Cidade: **ICÓ**

2. Dados do Contrato

CPF/CNPJ: **07.669.662/0001-79**

Nº: **2131**

Bairro: **CENTRO**

UF: **CE**

CEP: **63430000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 2.500,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA AV. Ildio Sampaio

Complemento:

Cidade: **ICÓ**

Data de início: **08/04/2021**

Finalidade: **Escolar**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ**

Nº: **2131**

Bairro: **CENTRO**

UF: **CE**

CEP: **63430000**

Previsão de término: **08/04/2021**

Coordenadas Geográficas: **-6.401702, -38.861672**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: **07.669.662/0001-79**

4. Atividade Técnica

15 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	445,11	m2
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	445,11	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	445,11	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	445,11	m2
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	445,11	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	445,11	m2
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	445,11	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	445,11	m2
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	445,11	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	445,11	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração de Projetos Arquitetônicos, Orçamentos e Fiscalização de Obra e Reformas da Escola Municipal Santa Maria, situada no Sítio Maia, Distrito Icozinho - Município de Icó-CE.

6. Declarações

Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: bcwBy
 Impresso em: 28/05/2021 às 10:57:32 por: , ip: 177.37.133.89

www.crea-ce.org.br

faleconosco@crea-ce.org.br

Tel: (85) 3453-5800

Fax: (85) 3453-5804





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20210776372

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____
Local data

José Hugo Almeida Pinto

JOSE HUGO ALMEIDA PINTO - CPF: 083.803.263-73
Patrícia Augusto Soares Barbosa

PREFEITURA MUNICIPAL DE ACO - CNPJ: 07.669.662/0001-79

9. informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78** Registrada em: **09/04/2021** Valor pago: **R\$ 88,78** Nosso Número: **8214618922**



V P d

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: bcwBy
Impresso em: 28/05/2021 às 10:57:33 por: , ip: 177.37.133.69





**LOTE 06: Escola Manoel Porfirio de Lima,
Localizada no sitio cascavel no distrito
cruzeirinho.**

**Valor estimado dos Serviços R\$ 70.427,91
(setenta mil, quatrocentos e vinte sete reais e
noventa e um centavos) conforme Planilha,
Projeto e Cronograma em anexo.**



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ

MEMORIAL DESCRITIVO:

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÍTIO CASCAVEL

ICÓ/CE
2021

Endereço: Rua Francisco Maciel, 2194-A - Centro,
Icó - CE, 63430-000

Handwritten signatures and initials.

necessário conhecer as características mecânicas e de composição do solo, mediante ensaios de pesquisas e sondagem;



2.1 PARÂMETROS FUNCIONAIS E ESTÉTICOS

Para a elaboração do projeto e definição do escopo arquitetônico foram condicionantes alguns parâmetros, abaixo elencados:

- **Planejamento arquitetônico** – elaborado com base no número de usuários e nas necessidades operacionais cotidianas básicas;
- **Áreas e proporções dos ambientes internos** – Os ambientes internos foram projetados sob o ponto de vista do usuário da edificação;
- **Layout** – O dimensionamento dos ambientes internos foi realizado levando-se em consideração os equipamentos e mobiliário adequados ao bom funcionamento;
- **Esquadrias** – foram dimensionadas levando em consideração os requisitos mínimos de iluminação e ventilação natural em ambientes escolares. O posicionamento das janelas proporciona uma ventilação cruzada nas salas de aula, amenizando o calor em áreas mais quentes do país.
- **Funcionalidade dos materiais de acabamentos** – os materiais foram especificados levando em consideração os seus requisitos de uso e aplicação: intensidade e característica do uso, conforto antropodinâmico, exposição a agentes e intempéries;
- **Especificações das louças e metais** – para a especificação destes foi considerada a tradição, a facilidade de instalação/uso e a existência dos mesmos em várias regiões do país. Foram observadas as características físicas, durabilidade, racionalidade construtiva e facilidade de manutenção.

2.2 REFERÊNCIAS NORMATIVAS

- ABNT NBR 15.575 - Vida útil e prazos de garantia sob a ótica da norma de desempenho.
- ABNT NBR 9050 - Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos.



3. SISTEMA CONSTRUTIVO DA REFORMA DA ESCOLA

3.1 DISPOSIÇÕES GERAIS

A referida escola possui uma área de 321,45 m² de área construída.

Todos os materiais a serem utilizados na obra deverão ser de boa qualidade e estar rigorosamente dentro dos padrões exigidos pelas NBR's (NORMA BRASILEIRA PARA CONSTRUÇÃO CIVIL), sendo que o projeto arquitetônico será fornecido pelo profissional devidamente habilitado.

Competirá ao proprietário fornecer todo o material de construção utilizado para a obra; caso contrate uma empresa para execução da obra, essa deverá fornecer todo o ferramental, maquinários, equipamentos e instalações provisórias, afim da perfeita execução da obra.

A empreiteira terá a responsabilidade em providenciar os equipamentos de segurança (IPI's) em conformidade com as NBR's (NORMAS DE SEGURANÇA E NR 18) nos quais segue como: capacetes, luvas, óculos, máscaras entre outros.

A contratada deverá seguir rigorosamente a execução dos serviços, conforme os projetos da obra.

3.2 DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

3.2.1 REFORMA DA ESCOLA

- PLACA DA OBRA

Será fixada 01 (uma) placa PADRÃO de obra, de forma legível e de fácil visualização com os dizeres fornecidos pelo Setor de Engenharia do órgão municipal.

- RETIRADAS E DEMOLIÇÕES

Serão retiradas ou demolidas para reutilização ou substituição esquadrias de madeira, luminárias em partes das instalações elétricas, retiradas de equipamentos hidráulicos, bem como, demolições de paredes em alvenaria, cobogós, demolição de pisos cerâmicos, demolição de coberturas com telhas cerâmicas, conforme projetos arquitetônico, memorial quantitativo e planilha orçamentária



- INSTALAÇÃO HIDRÁULICA, HIDRO-SANITÁRIA .

Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão estar devidamente instalados, funcionando e revisar os pontos de instalações já existentes e implantação de todos os equipamentos como elencados no memorial, observando todos os pontos de luz, água e sanitários que deveram serem implantados.

Ponto Sanitário: Todos os sistemas deverão atender as especificações das normas vigentes. Os tubos e conexões para esgoto, serão em PVC soldável, marca de qualidade, primeira linha, aprovados pelo responsável técnico e fiscalização da Caixa Econômica Federal, nas dimensões especificadas no projeto sanitário. Para as declividades da rede de esgoto observar a especificação abaixo: - 2% para tubulações com diâmetro nominal igual ou inferior a 75 mm; - 1% para tubulações com diâmetro nominal igual ou superior a 100 mm.

Obs.: Todos os trechos horizontais devem possibilitar o escoamento dos efluentes por gravidade, devendo, para isso, apresentar uma declividade constante, não podendo ser superior a 5%, exceto quando indicado em projeto.

PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Ponto sanitário, executar conforme orientação do engenheiro responsável pela fiscalização da obra

- ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

As alvenarias de elevação serão executadas com tijolo furado de barro cozido e obedecerão as dimensões e alinhamentos determinados em projeto. Serão assentados em argamassa mista de cimento, cal e areia, traço 1:2:8.

- REBOCO

Os revestimentos em reboco interno e externo serão executados com argamassa com preparo mecânico em betoneira no traço 1:4, (areia fina, cimento) massa fina, espessura = 10 mm, com acabamento desempenado, alisado e esponjado.

-EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 | UNIDADE: M2

Após o chapisco as paredes que receberão revestimento cerâmico, ou qualquer tipo de revestimento que não seja a pintura, serão emboçadas com argamassa com emprego de areia média, entendendo-se como tal a areia que passa na peneira de 2,4 mm e fica retida na peneira de 0,6 mm, com diâmetro máximo de 2,4 mm.

-CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE | UNIDADE: M2

Toda alvenaria a ser revestida, será chapiscada depois de convenientemente limpa. Os chapiscos serão executados com argamassa de cimento e areia lavada grossa, em consistência fluida. Serão chapiscadas também todas as superfícies lisas de concreto, como teto, montante, vergas e outros elementos da estrutura que ficarão em contato com a alvenaria, inclusive fundo de vigas. Para as superfícies de concreto sugere-se o uso de um chapisco colante industrializado aplicado com

esse não houver, observar o intervalo mínimo de 24 horas, e não aconselhável em dias de chuva.



Em toda área de execução de pintura (Reforma), inicia-se com a preparação da base (lixamento, raspagem, limpeza da superfície). Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a Pintura, película ou filme devidamente adequado a espessura (Mícron). Observar também os lugares de difícil acesso (Arestas, cantos externos e bordas de esquadrias). As cores internas e externas devem ser de acordo com as especificações dos projetos disponibilizados.

- LIMPEZA FINAL

Após o término da obra, será feita uma limpeza geral da unidade, tanto interna quanto externamente.

- CONSIDERAÇÕES FINAIS

Deverão ser usados na Obra (Reforma), edificação escolar, materiais de boa qualidade, cabendo o recuso do uso de quaisquer materiais que não atendam às reais aplicações a que se destina. Os serviços serão medidos nas unidades especificadas na planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, atendendo às condições estabelecidas em contrato. A obra deverá ser entregue com todas as instalações em perfeito funcionamento, devidamente limpos, sem restos de materiais usados na construção.

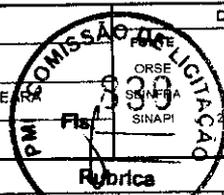
José Hugo Almeida Pinto
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 061825417-0

Endereço: Rua Francisco Maciel, 2194-A - Centro.
Icó - CE, 63430-000

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	DATA : 05/05/2021	BDI : 23,47%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	VERBÃO	HORA MES REF.
LOCAL:	SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARA	2021/01	111,06% 66,76% 03/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEARA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
		2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 04/2021
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						908,82
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	151,47	908,82
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						6,29
2.1	C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	SEINFRA	M3	1,31	4,80	6,29
3	COBERTURA						3.269,33
3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	73,95	44,21	3.269,33
4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO						100,50
4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	1,68	59,82	100,50
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS						197,66
5.1	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						197,66
5.1.1	S01680	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	ORSE	un	2,00	33,70	67,40
5.1.2	S01681	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	ORSE	un	2,00	65,13	130,26
6	PISO						107,17
6.1	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF. 06/2014	SINAPI	M2	2,12	50,55	107,17
7	REVESTIMENTOS						7.345,51
7.1	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	146,86	41,57	6.104,97
7.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	32,56	6,18	201,22
7.3	C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP. = 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	32,56	31,92	1.039,32
8	PINTURA						18.896,97
8.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	596,20	19,38	11.554,36
8.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	353,35	20,78	7.342,61
9	SERVIÇOS FINAIS						1.748,74
9.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	160,73	10,88	1.748,74
VALOR BDI TOTAL:						7.646,76	
VALOR ORÇAMENTO:						32.580,99	
VALOR TOTAL:						40.227,75	

Quarenta Mil Duzentos e Vinte e Sete reais e Setenta e Cinco centavos


José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 061825417-0

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

	OBRA: REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL		DATA: 05/05/2021		BDI: 23,47%		
	DESCRIÇÃO: REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARÁ		ORSE	2021/01	111,06%	69,78%	03/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEÁRA		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2021.03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	908,82	100,00 % 908,82			100,00 % 908,82
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	6,29	100,00 % 6,29			100,00 % 6,29
3	COBERTURA	3.269,33	100,00 % 3.269,33			100,00 % 3.269,33
4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	100,50	100,00 % 100,50			100,00 % 100,50
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	197,66		100,00 % 197,66		100,00 % 197,66
6	PISO	107,17		100,00 % 107,17		100,00 % 107,17
7	REVESTIMENTOS	7.345,51		100,00 % 7.345,51		100,00 % 7.345,51
8	PINTURA	18.896,97			100,00 % 18.896,97	100,00 % 18.896,97
9	SERVIÇOS FINAIS	1.748,74			100,00 % 1.748,74	100,00 % 1.748,74
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	7.646,76	13,15 % 1.005,51	23,48 % 1.795,76	63,36 % 4.845,35	100,00 % 7.646,76
		40.227,75	5.290,45	9.446,10	25.491,06	40.227,75
			5.290,45	14.736,55	40.227,75	


José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 061825417-0



MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	DATA : 05/05/2021	BDI : 23,47%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEÁRA	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA	MES
			111,06%	69,76%
			83,85%	47,76%
			83,85%	47,76%
			0,00%	0,00%
			REF.	
			03/2021	
			05/2021	
			04/2021	

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

	H	L	QTD
PLACA DE OBRA	L * H	2,00000000	3,00000000
			6,00
			6,00

2.1. C2531 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM (M3)

	QUANTIDADE	QTD
ENTULHO	QUANTIDADE	1,31000000
		1,31
		1,31

3.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

	PORCENTAG	QUANTIDADE	QTD
ÁREA COBERTA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,20000000	369,75000000
			73,95
			73,95

4.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

	ALTURA	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
VEDAÇÃO DE ABERTURA ENTRE AS SALAS 2 E 3	(LARGURA*ALTURA*QUANTIDADE)	2,10000000	0,80000000	1,00000000
				1,68
				1,68

5.1.1. S01680 - Revisão de ponto de esgoto tipo 1 (un)

	QTD
2	2,00000000
	2,00
	2,00

5.1.2. S01681 - Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01 (un)

	QTD
2	2,00000000
	2,00
	2,00

6.1. 87246 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014 (M2)

	C	L	QTD
WC M	L * C	1,25000000	0,85000000
			1,06
WC F	L * C	1,25000000	0,85000000
			1,06
			2,12

7.1. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

	PORCENTAG	QUANTIDADE	QTD
FACHADA POSTERIOR DA COZINHA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	1,00000000	29,20000000
			29,20
REBOCO ALVENARIA CONSTRUIDA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	1,00000000	22,72000000
			22,72
RETOQUES NA COZINHA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	41,66000000
			4,17
RETOQUE CYBER	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	68,52000000
			6,85
RETOQUES DESPENSA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	11,64000000
			1,16
RETOQUES DIRETORIA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	37,86000000
			3,79
RETOQUES SALA 1	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	110,32000000
			11,03
RETOQUES SALA 2	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	110,32000000
			11,03



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	DATA : 05/05/2021		BDI : 23,47%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	111,06%	69,78%	03/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEÁRA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

		PORCENTAG	QUANTIDADE	QTD
RETOQUES SALA 3	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	62,67000000	6,27
RETOQUES SALA 4	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	62,67000000	6,27
RETOQUES SALA 5	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	68,52000000	6,85
RETOQUES WC M	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	7,34000000	0,73
RETOQUES WC DIREITORIA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	7,34000000	0,73
RETOQUES WC F	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	7,34000000	0,73
RETOQUES FACHADA FRONTAL	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	106,79000000	10,68
RETOQUES FACHADA LATERAL DIREITA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	69,64000000	6,96
RETOQUES FACHADA LATERAL ESQUERDA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	135,42000000	13,54
FACHADA POSTERIOR	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,10000000	41,50000000	4,15
				146,88



7.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		ALTURA	COMPRIMEN	ESQUADRIA	QTD
FACHADA POSTERIOR DA COZINHA	(COMPRIMENTO*ALTURA)-(ESQUADRIA)	3,00000000	9,90000000	0,50000000	29,20
REVISTIMENTO ALVENARIA	(COMPRIMENTO*ALTURA)*2	2,10000000	0,80000000	0,00000000	3,36
					32,56

7.3. C1213 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE (M2)

		ALTURA	COMPRIMEN	ESQUADRIA	QTD
FACHADA POSTERIOR DA COZINHA	(COMPRIMENTO*ALTURA)-(ESQUADRIA)	3,00000000	9,90000000	0,50000000	29,20
REVISTIMENTO ALVENARIA	(COMPRIMENTO*ALTURA)*2	2,10000000	0,80000000	0,00000000	3,36
					32,56

8.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		ALTURA	CERAMICA	ESQUADRIA	PERIMETRO	QTD
COZINHA	(PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	22,30000000	2,94000000	22,30000000	41,68
CYBER	(PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	4,00000000	0,00000000	1,68000000	17,55000000	68,52
DESPENSA	(PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	1,26000000	4,30000000	11,64
DIRETORIA	(PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	2,94000000	13,60000000	37,86
SALA 1	(PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	4,00000000	0,00000000	1,68000000	28,00000000	110,32
SALA 2	(PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	4,00000000	0,00000000	1,68000000	28,00000000	110,32
SALA 3	(PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	1,68000000	21,45000000	62,67

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	DATA : 05/05/2021	BDI : 23,47%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	111,06%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEÁRA	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
					0,00%
					04/2021

		ALTURA	CERÂMICA	ESQUADRIA	PERIMETRO	QTD
SALA 4	(PERIMETRO*ALTURA) (ESQUADRIA+CERÂMICA)	3,00000000	0,00000000	1,68000000	21,45000000	82,67
SALA 5	(PERIMETRO*ALTURA) (ESQUADRIA+CERÂMICA)	4,00000000	0,00000000	1,68000000	17,55000000	68,52
WC DIRETORIA	(PERIMETRO*ALTURA) (ESQUADRIA+CERÂMICA)	3,00000000	4,30000000	1,26000000	4,30000000	7,34
WC F	(PERIMETRO*ALTURA) (ESQUADRIA+CERÂMICA)	3,00000000	4,30000000	1,26000000	4,30000000	7,34
WC M	(PERIMETRO*ALTURA) (ESQUADRIA+CERÂMICA)	3,00000000	4,30000000	1,26000000	4,30000000	7,34
						596,20



8.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		ALTURA	CERÂMICA	COMPRIMEN	ESQUADRIA	QTD
FACHADA	(COMPRIMENTO*ALTURA) (ESQUADRIA+CERÂMICA)	4,00000000	14,81000000	32,71000000	9,24000000	106,79
FACHADA LATERAL DIREITA	(COMPRIMENTO*ALTURA) (ESQUADRIA+CERÂMICA)	4,00000000	0,00000000	18,25000000	3,36000000	69,64
FACHADA LATERAL ESQUERDA	(COMPRIMENTO*ALTURA) (ESQUADRIA+CERÂMICA)	3,50000000	0,00000000	39,65000000	3,36000000	135,42
FACHADA POSTERIOR	(COMPRIMENTO*ALTURA) (ESQUADRIA+CERÂMICA)	5,00000000	0,00000000	8,30000000	0,00000000	41,50
						353,35

9.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

		PORCENTAG	QUANTIDAD	QTD
AREA ESTIMADA PARA LIMPEZA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,50000000	321,45000000	160,73
				160,73

Jose Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE N 061825417-0



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	DATA:	05/06/2021	BDI:	23,47%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	FONTE	VERBAO	HORA	MEB	REF:
LOCAL:	SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	111,08%	69,78%	03/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEARÁ	SEINFRA	027.1 COM DESGASTOS	83,85%	47,78%	05/2021
		SINAPI	2021/03 COM RESERVAÇÃO	83,85%	47,78%	04/2021
			COMPOSTOS PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55	31,10
TOTAL MAO DE OBRA:					31,10

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,59	36,30
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,99	24,99
I1891 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,61	56,74
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,54	2,33
TOTAL MATERIAL:					120,37
VALOR:					151,47

2.1. C2531 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,03700000	129,66	4,80
TOTAL EQUIPAMENTO:					4,80
VALOR:					4,80

3.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,10
TOTAL MAO DE OBRA:					39,96
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,71	4,26
TOTAL MATERIAL:					4,26
VALOR:					44,21

4.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,55	17,42
TOTAL MAO DE OBRA:					38,19
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	67,50	1,01
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,10	2,40
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,56	1,22
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,68	17,00
TOTAL MATERIAL:					21,63
VALOR:					59,82

5.1.1. S01680 - Revisão de ponto de esgoto tipo 1 (un)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	DATA : 05/05/2021	BDI : 23,47%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	111,06%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEÁRA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
					0,00%

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico	ORSE	h	0,34600000	13,99	4,84
I06111S	Servente de obras	ORSE	h	0,31500000	10,55	3,32
TOTAL MAO DE OBRA:						8,16

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,25000000	71,20	17,80
I01966S	Curva pvc curta 90 graus, 100 mm, para esgoto predial	ORSE	un	0,10000000	19,47	1,95
I09836S	Tubo pvc serie normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	ORSE	m	0,30000000	12,94	3,88
TOTAL MATERIAL:						23,63

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,31500000	2,95	0,93
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,34600000	2,90	1,00
TOTAL SERVIÇO:						1,93

VALOR: 33,70

5.1.2. S01681 - Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01 (un)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico	ORSE	h	1,03800000	13,99	14,52
I06111S	Servente de obras	ORSE	h	0,94500000	10,55	9,97
TOTAL MAO DE OBRA:						24,49

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,07500000	71,20	5,34
I00793	Curva 90° curta pvc pb je p/rede coletora esg., d= 100mm	ORSE	un	0,30000000	16,66	5,00
I05885	Tubo pvc p/rede colet.esgoto, JEI, d= 100mm (Vinifort - Tigre ou similar)	ORSE	m	0,90000000	27,20	24,48
TOTAL MATERIAL:						34,82

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,94500000	2,95	2,79
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	1,03800000	2,90	3,01
TOTAL SERVIÇO:						5,80

VALOR: 65,13

6.1. 87246 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014 (M2)

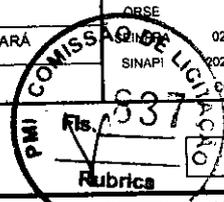
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08000000	26,90	29,05
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,86000000	0,67	3,26
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24000000	3,93	0,94
TOTAL MATERIAL:						33,25

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64000000	21,06	13,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26000000	14,78	3,84
TOTAL SERVIÇO:						17,32



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	DATA:	05/05/2021	BDI:	23,47%				
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	FONTE:	VERBÃO	HORA:	111,06%	WEB:	69,78%	REF.:	03/2021
LOCAL:	SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARA	ORSE:	2021/01	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEARA	SINAPI:	027.1 COM DESONERAÇÃO	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	04/2021		
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%			



VALOR: 50,55

7.1. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	9,33
TOTAL MÃO DE OBRA:						21,79

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	791,08	19,78
TOTAL SERVIÇO:						19,78

VALOR: 41,57

7.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,77	2,08
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,55	2,33
TOTAL MÃO DE OBRA:						4,41

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	67,50	0,41
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,56	1,36
TOTAL MATERIAL:						1,77

VALOR: 6,18

7.3. C1213 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE (M2)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,55	12,44
TOTAL MÃO DE OBRA:						24,90

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	67,50	1,64
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,24000000	1,10	3,56
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,24000000	0,56	1,81
TOTAL MATERIAL:						7,01

VALOR: 31,92

8.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MÃO DE OBRA:						14,18

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL		DATA: 05/05/2021		BDI: 23,47%		
	DESCRIÇÃO: REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL		FONTE	VERSÃO	HORA	MEB	REF.
	LOCAL: SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARÁ		ORSE	2021/01	111,00%	69,76%	03/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEÁRA		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021	
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	0,17000000	21,25	3,61
TOTAL MATERIAL:					5,20
VALOR:					19,38



8.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

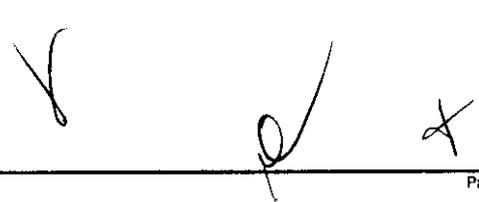
MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:						14,18

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	17,19	0,86
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	11,91	1,43
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	24,59	4,18
TOTAL MATERIAL:						6,61
VALOR:						20,78

9.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,55	10,88
TOTAL MAO DE OBRA:						10,88
VALOR:						10,88

José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE N° 061825417-0



COMPOSIÇÃO DO BDI					
OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	DATA : 05/05/2021	BDI : 23,47%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	111,06%	03/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEÁRA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	05/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	04/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,17
R	RISCOS	1,75
	TOTAL	6,72
BENEFICIO		
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	7,12
	TOTAL	7,92
I IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (2%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	0,00
	TOTAL	6,65



BDI = 23,47%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

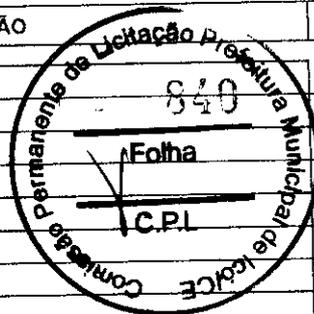
Jose Hugo Almeida Pinto
Engenheiro Civil
CREA-CE N^o 061825417-0



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	DATA : 05/05/2021	BDI : 23,47%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO CASCAVEL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SÍTIO CASCAVEL, DISTRITO DE CRUZEIRINHO, ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	111,06%	69,78%	03/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ CEÁRA	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80



B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86	0,00
B2	Feriados	3,93	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,74	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,44	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	7,69	5,97
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	43,46	15,70

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,73	3,67
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	5,31	4,12
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,84	2,98
C5	Indenização Adicional	0,40	0,31
	TOTAL	14,39	11,17

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	15,99	5,78
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,42	0,33
	TOTAL	16,41	6,11

Horista = 111,06%
Mensalista = 69,78%

A + B + C + D

José Hugo Almeida Pinto
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 061825417-0

ÁREA CONSTRÚIDA 321,45m²
 ÁREA COBERTA 369,75m²
 ÁREA DESCOBERTA 293,40m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO 48,47%
 TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO 51,53%

APROVAÇÕES



José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 061825417-0

RESPONSÁVEL

CONSTRUTORA

ASSUNTO:

PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICÓ-CE

LOCAL:

SÍTIO CASCAVEL / ICÓ - CEÁRA

PRANCHA:	DESCRIÇÃO:				
	Desenho:01 / Planta Baixa				
1/3	ESCALA:	REVISÃO:	DESENHO:	CADISTA:	DATA:
	INDICADA		ED.MOREIRA	VANUTTY LIMA	24/02/2021

[Handwritten signatures and initials]

ÁREA CONSTRÚIDA 321,45m²
 ÁREA COBERTA 369,75m²
 ÁREA DESCOBERTA 293,49m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO 48,47%
 TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO 51,53%

APROVAÇÕES



J. Almeida Pinto
José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE N° 061825417-0

RESPONSÁVEL

CONSTRUTORA

ASSUNTO:

PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICÓ-CE

LOCAL:

SÍTIO CASCAVEL / ICÓ - CEÁRA

2/3	PRANCHA:		DESCRIÇÃO:			
			Desenho.02 / Corte AA Desenho.03 / Corte BB			
	ESCALA:	REVISÃO:	DESENHO:	CADISTA:		DATA:
		INDICADA		ED.MOREIRA	VANUTTY LIMA	24/02/2021

[Handwritten signatures and marks]

ÁREA CONSTRÚIDA-----321,45m²
 ÁREA COBERTA-----369,75m²
 ÁREA DESCOBERTA-----293,49m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO-----48,47%
 TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO-----51,53%

APROVAÇÕES



José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 061825417-0

RESPONSÁVEL

CONSTRUTORA

ASSUNTO:

PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICÓ-CE

LOCAL:

SÍTIO CASCAVEL / ICÓ - CEÁRA

PRANCHA:	DESCRIÇÃO:						
1/3	Desenho:01 / Planta Baixa					ESCALA:	REVISÃO:
	INDICADA				ED.MOREIRA	VANUTTY LIMA	24/02/2021

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

TETO

- 1 - VESTIBULAR, RECORDETO E CANTO DE BARRA LANCEADA
- 2 - JONCO DE ALUMINIO PARA BARRA DE BARRA
- 3 - TUBO DE BARRA DE ALUMINIO

PISO

- 1 - PISO DE CIMENTO AMALGAMADO
- 2 - PISO DE CIMENTO AMALGAMADO
- 3 - PISO DE CIMENTO AMALGAMADO

PAREDES

- 1 - PAREDES DE CIMENTO AMALGAMADO
- 2 - PAREDES DE CIMENTO AMALGAMADO

Quantidade	Descrição	Medida	Valor
1	ALUMINIO	100,00	100,00
2	ALUMINIO	200,00	200,00
3	ALUMINIO	300,00	300,00
4	ALUMINIO	400,00	400,00
5	ALUMINIO	500,00	500,00
6	ALUMINIO	600,00	600,00
7	ALUMINIO	700,00	700,00
8	ALUMINIO	800,00	800,00
9	ALUMINIO	900,00	900,00
10	ALUMINIO	1000,00	1000,00
11	ALUMINIO	1100,00	1100,00
12	ALUMINIO	1200,00	1200,00
13	ALUMINIO	1300,00	1300,00
14	ALUMINIO	1400,00	1400,00
15	ALUMINIO	1500,00	1500,00
16	ALUMINIO	1600,00	1600,00
17	ALUMINIO	1700,00	1700,00
18	ALUMINIO	1800,00	1800,00
19	ALUMINIO	1900,00	1900,00
20	ALUMINIO	2000,00	2000,00

Quilômetro de Pavedimento

Quantidade	Descrição	Medida	Valor
1	ALUMINIO	100,00	100,00
2	ALUMINIO	200,00	200,00
3	ALUMINIO	300,00	300,00
4	ALUMINIO	400,00	400,00
5	ALUMINIO	500,00	500,00
6	ALUMINIO	600,00	600,00
7	ALUMINIO	700,00	700,00
8	ALUMINIO	800,00	800,00
9	ALUMINIO	900,00	900,00
10	ALUMINIO	1000,00	1000,00
11	ALUMINIO	1100,00	1100,00
12	ALUMINIO	1200,00	1200,00
13	ALUMINIO	1300,00	1300,00
14	ALUMINIO	1400,00	1400,00
15	ALUMINIO	1500,00	1500,00
16	ALUMINIO	1600,00	1600,00
17	ALUMINIO	1700,00	1700,00
18	ALUMINIO	1800,00	1800,00
19	ALUMINIO	1900,00	1900,00
20	ALUMINIO	2000,00	2000,00

Quilômetro de Janelas / Telas

Quantidade	Descrição	Medida	Valor
1	ALUMINIO	100,00	100,00
2	ALUMINIO	200,00	200,00
3	ALUMINIO	300,00	300,00
4	ALUMINIO	400,00	400,00
5	ALUMINIO	500,00	500,00
6	ALUMINIO	600,00	600,00
7	ALUMINIO	700,00	700,00
8	ALUMINIO	800,00	800,00
9	ALUMINIO	900,00	900,00
10	ALUMINIO	1000,00	1000,00
11	ALUMINIO	1100,00	1100,00
12	ALUMINIO	1200,00	1200,00
13	ALUMINIO	1300,00	1300,00
14	ALUMINIO	1400,00	1400,00
15	ALUMINIO	1500,00	1500,00
16	ALUMINIO	1600,00	1600,00
17	ALUMINIO	1700,00	1700,00
18	ALUMINIO	1800,00	1800,00
19	ALUMINIO	1900,00	1900,00
20	ALUMINIO	2000,00	2000,00

INFORMACOES

AREA DO TERRENO: 800,00m²

AREA CONSTRUIDA: 321,60m²

AREA COBERTA: 300,00m²

AREA DE COBERTURA: 200,00m²

TAXA DE OCUPAÇÃO: 40,20%

TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO: 61,53%

APROVAÇÕES

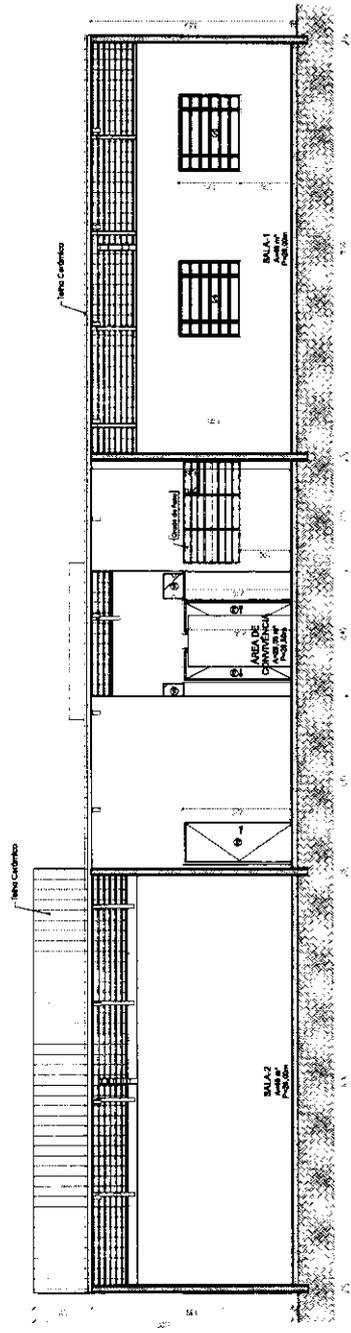


PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICÓ-CE

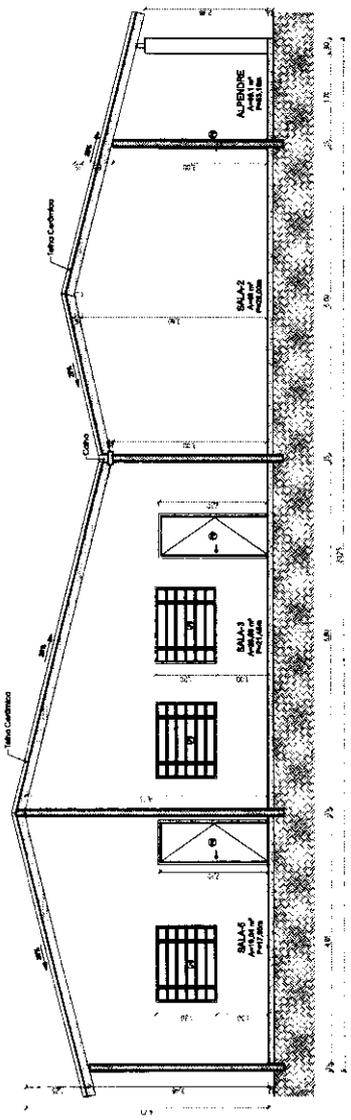
LOCAL: ICÓ - CEARÁ

2/3

Seta



2 CORTE A-A
ESCALA 1:50



3 CORTE B-B
ESCALA 1:50

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

TETO

- 1 - VOLTARREMO REFORÇADO COM ARMAÇÃO EM BARRAS DE AÇO.
- 2 - REVESTIMENTO EM GESSO ACABADO EM BRANCO.
- 3 - REVESTIMENTO EM TINTA BRANCA.

PISO

- 1 - LANTAS DE CIMENTO EM LAJE DE CONCRETO ARMADO.
- 2 - PISO DE CIMENTO LAMINADO COM REVESTIMENTO EM BARRAS DE AÇO.
- 3 - PISO DE CIMENTO LAMINADO COM REVESTIMENTO EM BARRAS DE AÇO.

PAREDES

- 1 - REVESTIMENTO EM GESSO ACABADO EM BRANCO.
- 2 - REVESTIMENTO EM TINTA BRANCA.

Quantidade de Acabamentos	
Quantidade	Unidade
1	m ²
2	m ²
3	m ²
4	m ²
5	m ²
6	m ²
7	m ²
8	m ²
9	m ²
10	m ²
11	m ²
12	m ²
13	m ²
14	m ²
15	m ²
16	m ²
17	m ²
18	m ²
19	m ²
20	m ²
21	m ²
22	m ²
23	m ²
24	m ²
25	m ²
26	m ²
27	m ²
28	m ²
29	m ²
30	m ²
31	m ²
32	m ²
33	m ²
34	m ²
35	m ²
36	m ²
37	m ²
38	m ²
39	m ²
40	m ²
41	m ²
42	m ²
43	m ²
44	m ²
45	m ²
46	m ²
47	m ²
48	m ²
49	m ²
50	m ²
51	m ²
52	m ²
53	m ²
54	m ²
55	m ²
56	m ²
57	m ²
58	m ²
59	m ²
60	m ²
61	m ²
62	m ²
63	m ²
64	m ²
65	m ²
66	m ²
67	m ²
68	m ²
69	m ²
70	m ²
71	m ²
72	m ²
73	m ²
74	m ²
75	m ²
76	m ²
77	m ²
78	m ²
79	m ²
80	m ²
81	m ²
82	m ²
83	m ²
84	m ²
85	m ²
86	m ²
87	m ²
88	m ²
89	m ²
90	m ²
91	m ²
92	m ²
93	m ²
94	m ²
95	m ²
96	m ²
97	m ²
98	m ²
99	m ²
100	m ²

Quantidade de Portas	
Quantidade	Unidade
1	unidade
2	unidade
3	unidade
4	unidade
5	unidade
6	unidade
7	unidade
8	unidade
9	unidade
10	unidade
11	unidade
12	unidade
13	unidade
14	unidade
15	unidade
16	unidade
17	unidade
18	unidade
19	unidade
20	unidade
21	unidade
22	unidade
23	unidade
24	unidade
25	unidade
26	unidade
27	unidade
28	unidade
29	unidade
30	unidade
31	unidade
32	unidade
33	unidade
34	unidade
35	unidade
36	unidade
37	unidade
38	unidade
39	unidade
40	unidade
41	unidade
42	unidade
43	unidade
44	unidade
45	unidade
46	unidade
47	unidade
48	unidade
49	unidade
50	unidade
51	unidade
52	unidade
53	unidade
54	unidade
55	unidade
56	unidade
57	unidade
58	unidade
59	unidade
60	unidade
61	unidade
62	unidade
63	unidade
64	unidade
65	unidade
66	unidade
67	unidade
68	unidade
69	unidade
70	unidade
71	unidade
72	unidade
73	unidade
74	unidade
75	unidade
76	unidade
77	unidade
78	unidade
79	unidade
80	unidade
81	unidade
82	unidade
83	unidade
84	unidade
85	unidade
86	unidade
87	unidade
88	unidade
89	unidade
90	unidade
91	unidade
92	unidade
93	unidade
94	unidade
95	unidade
96	unidade
97	unidade
98	unidade
99	unidade
100	unidade

PROJEÇÃO

ÁREA DO TERRENO: 480,24m²

ÁREA CONSTRUIDA: 321,65m²

ÁREA COBERTA: 389,79m²

ÁREA DESCOBERTA: 200,45m²

TAXA DE OCUPAÇÃO: 66,77%

TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO: 51,87%

APROVAÇÕES



COMPRANTES

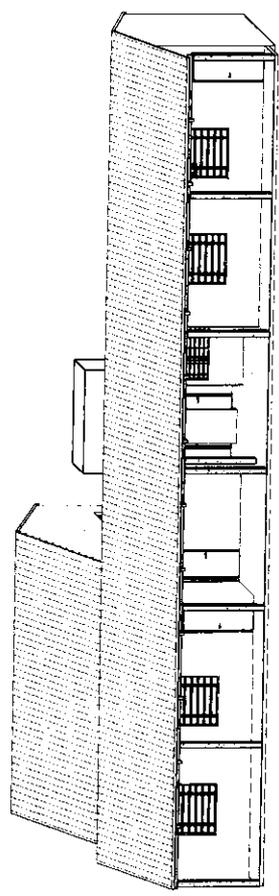
PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICO-CE

LOCAL: RITO CAGANEL / ICÓ - CEARÁ

3/3

Seta

ED. MONSENHA / SANTA LUZIA / MARACANÉ



4 - PERSPECTIVA ESCALA



5 - DIAGRAMA DE COBERTA ESCALA 1/75

[Handwritten signatures and marks]

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20210814151

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico
JOSÉ HUGO ALMEIDA PINTO
 Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 0618254170
 Registro: 3404720



Registro: 0010425160-CE

Empresa contratada: **EDJALMA MOREIRA DA CUNHA - ME**

2. Dados do Contrato
 Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ICO**
AVENIDA AV. Ildio Sampaio
 Complemento:
 Cidade: **ICÓ**

CPF/CNPJ: **07.669.682/0001-79**
 Nº: **2131**

Bairro: **CENTRO**
 UF: **CE**

CEP: **63430000**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em:
 Valor: **R\$ 3.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
 Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço
AVENIDA AV. Ildio Sampaio
 Complemento:
 Cidade: **ICÓ**
 Data de Início: **30/06/2021**
 Finalidade: **Escolar**
 Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ICO**

Nº: **2131**

Bairro: **CENTRO**
 UF: **CE**

CEP: **63430000**

Previsão de término: **01/07/2021**

Coordenadas Geográficas: **-6.401704, -38.861671**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: **07.669.682/0001-79**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
15 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	321,45	m2
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	321,45	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	321,45	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	321,45	m2
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	321,45	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	321,45	m2
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	321,45	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	321,45	m2
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	321,45	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	321,45	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações
 Elaboração de Projetos Arquitetônicos, Orçamentos e Fiscalização de Obra e Reformas da Escola Municipal Cascavel, situada no Sítio Cascavel, Distrito Cruzzeirinho - Município de Icó-CE.

6. Declarações
 - Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe
 NENHUMA - NÃO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: dWb43
 Impresso em: 01/07/2021 às 13:36:06 por: ip: 177.37.134.45





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20210814151

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

José Hugo Almeida Pinto
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 061825417-0

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____
Local data

Patricia Augusto Brandão
JOSÉ HUGO ALMEIDA PINTO CPF: 063.003.263-73
PREFEITURA MUNICIPAL DE ICO - CNPJ: 07.669.682/0001-79

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78** Registrada em: **01/07/2021** Valor pago: **R\$ 88,78** Nosso Número: **8214766097**



J *P* *B*

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: dWb43
Impresso em: 01/07/2021 às 13:36:07 por: , ip: 177.37.134.45





PREFEITURA MUNICIPAL DE

ICÓ
CIDADE FELIZ



**LOTE 07: Escola Joaquim Martins do Nascimento,
Localizada no sitio José no distrito de pedrinhas.
Valor estimado dos Serviços R\$ 40.227,75
(quarenta mil, duzentos e vinte sete reais e setenta
e cinco centavos) conforme Planilha, Projeto e
Cronograma em anexo**

MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA: 05/05/2021 BDI: 24,62%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	L.S. Hora: 83,86% L.S. Mês: 47,76%
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS ICÓ - CEARÁ	FONTE:	VERSÃO:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ - CEARÁ	PLANILHA: 05/2021 SEMELHA: 05/2021 NÚMERO: 04/2021	REF.:



1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

A placa indicativa da obra deverá ser executada respeitando rigorosamente às referências cromáticas, as dimensões e os tipos de letras e logotipos do modelo apresentado pelo  rg o Público Contratante.

A placa deverá ser em chapa galvanizada NR.18 e pintada com tinta a óleo ou esmalte sint tico, armada com sarrafos de madeira de 5cm x 2,5 cm e pontaletes de 3" x 3" .

Para fins de recebimento, a unidade de medi o   o metro quadrado (m2).

2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Serão retiradas ou demolidas para reutiliza o ou substitui o esquadrias de madeira, luminárias em partes das instala es elétricas, retiradas de equipamentos hidráulicos, bem como, demoli es de paredes em alvenaria, cobogós, demoli o de pisos cerâmicos, demoli o de coberturas com telhas cerâmicas, conforme projetos arquitetônico, memorial quantitativo e planilha orçamentária

2.1. 97663 - REMO O DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

As loucas deverão ser removidas e transportadas para local conveniente e posteriormente retirado da obra (descarte do bota-fora em local permitido pela Prefeitura)

3. COBERTURA

3.1. C4465 - COBERTURA TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

Todo madeiramento será executado com madeira nova em Maçaranduba e constituído por todos os elementos necessários para o devido apoio e fixa o das telhas, incluindo cumeeiras, terças, caibros, ripas, etc., de acordo com o tipo da telha e concep o do Projeto.

3.2. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Realiza o de retelhamento em toda a cobertura cerâmica referido prédio da escola, por existir uma cobertura de madeira no local da qual atender da Reforma. A coberta será executada com telha cerâmica em toda área da cobertura. Deverão ser respeitadas as inclina es previstas em projeto para cada caso.

4. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão estar devidamente instalados, funcionando e revisar os pontos de instala es já existentes e implanta o de todos os equipamentos como elencados no memorial, observando todos os pontos de luz, água e sanitários que deveram serem implantados.

MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA 09/05/2021 BDI 24,62%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	L.S. Hora: 63,87% L.S. Mês: 47,76%
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARA	FONTE CEM 2014/11 0,62/12" SEINFRA 1,27/1,3 COM DESONERAÇÃO 05/2021 SIVAP 2013/03 COM DESONERAÇÃO 05/2021	VERSÃO 2014/11 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARA		REF.



Ponto Sanitário: Todos os sistemas deverão atender as especificações das normas vigentes. Os tubos e conexões para esgoto, serão em PVC soldável, marca de qualidade, primeira linha, aprovados pelo responsável técnico e fiscalização da Caixa Econômica Federal, nas dimensões especificadas no projeto sanitário. Para as declividades da rede de esgoto observar a especificação abaixo: - 2% para tubulações com diâmetro nominal igual ou inferior a 75 mm; - 1% para tubulações com diâmetro nominal igual ou superior a 100 mm.

Obs.: Todos os trechos horizontais devem possibilitar o escoamento dos efluentes por gravidade, devendo, para isso, apresentar uma declividade constante, não podendo ser superior a 5%, exceto quando indicado em projeto.

4.1. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

4.1.1. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Ponto sanitário, executar conforme orientação do engenheiro responsável pela fiscalização da obra

4.1.3. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO). Toda instalação hidráulica deverá respeitar o projeto hidráulico executivo.

4.2. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

4.2.3. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Serão executados de acordo com o projeto hidráulico. Os tubos e conexões serão em PVC rígido soldável com

diâmetro de acordo com o projeto. O processo de fabricação dos mesmos devem atender as normas técnicas

vigentes no país. A rede de alimentação terá DN 25 mm. Toda tubulação enterrada terá um recobrimento mínimo de

20cm. A ligação definitiva será executada com cavalete padrão.

4.3. LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

4.3.1. C3598 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)

4.3.2. C1792 - MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA (UN)

Serão instalados mictórios de louça na cor branca, com sifão integrado de boa qualidade.

Incluem-se ainda os demais acessórios para garantir a perfeita instalação.

Deve-se atentar para que haja um perfeito alinhamento entre a saída de esgoto e a válvula do mictório, para evitar que a tubulação

MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA: 09/05/2021 BDI: 24,62%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	L.S. Hora: 83,85% L.S. Mês: 47,76%
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE: PLAN VERSÃO: 01/2021 REF.: 02/2021	FONTE: PLAN VERSÃO: 01/2021 REF.: 02/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	FONTE: PLAN VERSÃO: 01/2021 REF.: 02/2021	FONTE: PLAN VERSÃO: 01/2021 REF.: 02/2021



fique fora do eixo ou má conectada. As pontas dos tubos deverão estar em esquadro e chanfradas. A conexão deverão ser

limpas com solução limpadora, devendo-se utilizar adesivo plástico para as conexões que não forem roscáveis.

Após a colocação do mictório, deverá ser verificado o funcionamento da instalação. Uso de mão-de-obra habilitada. A instalação de

mictório de louça branca compreenderá a sua fixação na parede com uso de buchas plásticas e parafusos de fixação cromados, e,

então, ligado às redes de água e esgoto, com uso de kit para mictório. Para uma melhor vedação deve-se utilizar fita veda rosca, nas

conexões.

5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações de luz e força obedecerão às Normas e Especificações NBR-5410/05 da ABNT e as da concessionária de energia

local, sem prejuízo do que for exigido a mais nas presentes especificações ou nas especificações complementares de cada obra.

Os eletrodutos serão cortados a serra e terão seus bordos esmerilhados para remover toda a rebarba.

Durante a construção, todas as pontas dos eletrodutos virados para cima serão obturadas com buchas rosqueáveis ou tampões de

pinho bem batidos e curtos, de modo a evitar a entrada de água ou sujeira.

Os eletrodutos e respectivas caixas serão fixados na estrutura de madeira da cobertura bem amarrados, de forma a evitar o seu

deslocamento acidental.

Para colocar os eletrodutos e caixas embutidos nas alvenarias, o instalador aguardará que as mesmas estejam prontas, abrindo-se

então os rasgos e furos estritamente necessários, de modo a não comprometer a estabilidade de pared

5.1. S00624 - Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede (pt)

O Objetivo é a execução de todos os serviços indicados em projetos, atendendo fielmente a localização de quadros,

tomadas e equipamentos, conforme indicado em projeto específico que implementa as instalações elétricas (iluminação e força) para o perfeito funcionamento da edificação em questão.

O projeto de Instalações elétricas foi elaborado de maneira a atender todas as necessidades da edificação, garantindo confiabilidade, seletividade e segurança.

O projeto executivo elaborado obedece às normas para instalação da ABNT - NBR 5410, e as exigências da

Handwritten signatures and initials.

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021	L.S. Hora: 63,65%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%	L.S. Mês: 47,75%
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ - CEARÁ	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ - CEARÁ	UNID	REF.
		SOMERA	02.2.1 COM DESONERACAO
		SOMER	02.1.0.3 COM DESONERACAO
			05/2021
			04/2021

concessionária local.

Todos os serviços a serem executados deverão obedecer a melhor norma técnica vigente, enquadrando-se rigorosamente dentro dos preceitos normativos da NBR-5410, especificações e padrões estabelecidos.

concessionárias locais.



6. PISO

6.1. 93390 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 (M2)

7. ESQUADRIAS

7.1. C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Deverá ser utilizada madeira de lei, sem nós ou fendas, não ardida, isenta de carunchos ou brocas. A madeira deve estar bem seca. As folhas de porta deverão ser executadas em madeira compensada de 35 mm, com enchimento sarrafeado, semi-ôca, revestidas com compensado de 3 mm em ambas as faces.

Os marcos e alisares (largura 8cm) deverão ser fixados por intermédio de parafusos, sendo no mínimo 8 parafusos por marco.

8. ALVENARIA DE VEDAÇÃO

8.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

As alvenarias de tijolos serão executadas com tijolos cerâmicas furadas, de primeira qualidade, dimensões 9 cm x 19cm x 19 cm, para assentamento de tijolos furados será utilizada argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8.

As paredes de alvenaria poderão, a critério da fiscalização e com autorização escrita do calculista da estrutura, ser executadas em tijolos maciços ou lajotas celulares de barro cozido.

[Handwritten signatures and initials]

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA:	09/05/2021
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	B.D.I.:	24,625
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ - CEARÁ	L.S. Hora:	07:55h
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-GEARÁ	L.S. Mes:	04/2021
		FONTE	VERSAO
		LIBRI	2021.01
		SEINERA	0012 - 001 (BETONEIRA) AJ
		SIRAPR	002 (BETONEIRA) COM LIXA SOMBRADA AJ
		REF.	05/2021
			04/2021

9. REVESTIMENTOS



9.1. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Os revestimentos em reboco interno e externo serão executados com argamassa com preparo mecânico em betoneira no traço 1:4, (areia fina, cimento) massa fina, espessura = 10 mm, com acabamento desempenado, alisado e esponjado.

9.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Toda alvenaria a ser revestida, será chapiscada depois de convenientemente limpa. Os chapiscos serão executados com argamassa de cimento e areia lavada grossa, em consistência fluida. Serão chapiscadas também todas as superfícies lisas de concreto, como teto, montante, vergas e outros elementos da estrutura que ficarão em contato com a alvenaria, inclusive fundo de vigas. Para as superfícies de concreto sugere-se o uso de um chapisco colante industrializado aplicado com desempenadeira dentada ou aditiva ao adesivo do chapisco convencional, que pode ser aplicado também com o uso de rolo apropriado. A limpeza destas superfícies será feita com escova de aço, detergente e água, ou lixadeira elétrica visando a remoção sobretudo da camada de desmoldante e retirando também o pó provocado pelo uso da lixadeira elétrica.

9.3. C1213 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE (M2)

Após o chapisco as paredes que receberão revestimento cerâmico, ou qualquer tipo de revestimento que não seja a pintura, serão emboçadas com argamassa com emprego de areia média, entendendo-se como tal a areia que passa na peneira de 2,4 mm e fica retida na peneira de 0,6 mm, com diâmetro máximo de 2,4 mm.

9.4. C3034 - REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP=20 mm P/ TETO (M2)

Os revestimentos em reboco interno e externo serão executados com argamassa com preparo mecânico em betoneira no traço 1:4, (areia fina, cimento, cal) massa fina, espessura = 10 mm, com acabamento desempenado, alisado e esponjado.

10. PINTURA

10.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Haverá a execução de remoção de pintura da Área a Reformar existente, deverá ser retirado todo material inerente, e sua superfície deverá ser lixada e limpa para o recebimento de uma nova pintura.

A Pintura deverá ser executada através de lixamento para limpeza da superfície do reboco. Deverá ser usando (tinta) produto de boa qualidade atendendo a cor, viscosidade e textura. A pintura deverá seguir as Especificações do fabricante, quando esse não houver, observar o intervalo mínimo de 24 horas, e não aconselhável em dias de chuva.

[Handwritten signatures]

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA:	05/05/2021
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI:	24,62%
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARA	L.S. Hora:	83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARA	L.S. Mês:	47,76%
		FONTE	VERSÃO
		ORÇ	202101
		SUMARA	05/05/2021
		SICOP	04/05/21

Em toda área de execução de pintura (Reforma), inicia-se com a preparação da base (lixamento, raspagem, limpeza da superfície). Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a Pintura, película ou filme devidamente adequado a espessura (Micron). Observar também os lugares de difícil acesso (Arestas, cantos externos e bordas de esquadrias). As cores internas e externas devem ser de acordo com as especificações dos projetos disponibilizados.

10.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Haverá a execução de remoção de pintura da Área a Reformar existente, deverá ser retirado todo material inerente, e sua superfície deverá ser lixada e limpa para o recebimento de uma nova pintura.

A Pintura deverá ser executada através de lixamento para limpeza da superfície do reboco. Deverá ser usando (tinta) produto de boa qualidade atendendo a cor, viscosidade e textura. A pintura deverá seguir as Especificações do fabricante, quando esse não houver, observar o intervalo mínimo de 24 horas, e não aconselhável em dias de chuva.

Em toda área de execução de pintura (Reforma), inicia-se com a preparação da base (lixamento, raspagem, limpeza da superfície). Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a Pintura, película ou filme devidamente adequado a espessura (Micron). Observar também os lugares de difícil acesso (Arestas, cantos externos e bordas de esquadrias). As cores internas e externas devem ser de acordo com as especificações dos projetos disponibilizados.

10.3. C3551 - MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Deverão ser aplicadas duas demãos de tinta para alcançar a coloração uniforme e a tonalidade desejada. As superfícies de madeira que forem pintadas com tinta esmalte deverão ser previamente lixadas a seco com lixa, posteriormente deverá ser removido todo o pó da lixa. Finalmente deverão ser aplicadas, com pincel ou rolo, duas demãos de acabamento com esmalte sintético.

10.4. C2467 - TINTA ANTIFLAMA 2 DEMÃOS E PRIMER EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Em todas as esquadrias de ferro, inicialmente serão removidas os possíveis pontos de oxidação, se houverem. Após as possíveis correções será feito o acabamento onde será utilizada pintura com esmalte sintético. As esquadrias e componentes de ferro deverão ser lixados, sofrer a aplicação de uma demão de zarcão e duas demãos de esmalte sintético de uso convencional, acabamento acetinado.

[Handwritten signatures and initials]

		MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA: 05/05/2021	L.S. Hora: 83,85%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI: 24,62%	L.S. Mês: 47,77%	
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ - CEARÁ	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ - CEARÁ	LIBR	20/2/2021	01/20/21
			SEM BR	02/23/2021 COM DESCRITIVO	05/21/21
			SIEGR	20/23/2021 COM DESCRITIVO	09/20/21

11. SERVIÇOS FINAIS

11.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Deverão estar em perfeito funcionamento todas as instalações, equipamentos, aparelhos, iluminação com instalações devidamente ligadas às redes públicas.

Será removido todo entulho do terreno, sendo limpos e varridos os excessos. Todos os pisos e revestimentos serão lavados e entregues sem manchas ou sujeira.

- CONSIDERAÇÕES FINAIS

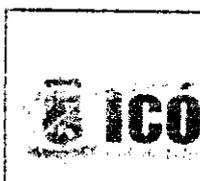
Deverão ser usados na Obra (Reforma), edificação escolar, materiais de boa qualidade, cabendo o recuso do uso de quaisquer materiais que não atendam às reais aplicações a que se destina. Os serviços serão medidos nas unidades especificadas na planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, atendendo às condições estabelecidas em contrato. A obra deverá ser entregue com todas as instalações em perfeito funcionamento, devidamente limpas, sem restos de materiais usados na construção.



José Augusto Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE N° 061823417-0







PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA:	05/05/2021	L.S. Hora:	83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI:	24,62%	L.S. Mês:	47,76%
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	VERSAO	REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	03/2021	
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021	
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
SERVIÇOS PRELIMINARES							908,82
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	151,47	908,82
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							8,27
2.1	97663	REMOCÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	UN	1,00	8,27	8,27
COBERTURA							6.960,83
3.1	C4465	COBERTURA TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	M2	4,20	115,99	487,16
3.2	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	146,43	44,21	6.473,67
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS							3.754,72
4.1 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							1.093,66
4.1.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	193,21	772,84
4.1.2	S01681	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	ORSE	un	4,00	61,95	247,80
4.1.3	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	3,00	24,34	73,02
4.2 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							694,43
4.2.1	S01204	Revisão de ponto de água tipo 1	ORSE	un	4,00	20,65	82,60
4.2.2	S01201	Revisão de ponto de água tipo 2	ORSE	un	3,00	61,09	183,27
4.2.3	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	214,28	428,56
5.3 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							1.966,63
5.3.1	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	231,26	462,52
5.3.2	C1792	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	3,00	501,37	1.504,11
5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							910,82
5.1	S00624	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	ORSE	pt	10,00	20,25	202,50
5.2	S00625	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	ORSE	pt	10,00	60,78	607,80
5.3	S00627	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	ORSE	pt	7,00	14,36	100,52
6 PISO							345,33
6.1	93390	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	8,67	39,83	345,33
7 ESQUADRIAS							756,18
7.1	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	756,18	756,18
8 ALVENARIA DE VEDAÇÃO							155,53
8.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	2,60	59,82	155,53
9 REVESTIMENTOS							5.915,17
9.1	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	75,70	41,57	3.146,95
9.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	60,70	6,18	375,13
9.3	C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	60,70	31,92	1.937,54
9.4	C3034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	12,58	36,22	455,65
0 PINTURA							34.635,62
0.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.202,40	19,38	23.302,51
0.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	429,92	20,78	8.933,74
0.3	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	53,76	14,86	798,87
0.4	C2467	TINTA ANTIFLAMA 2 DEMÃOS E PRIMER EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	23,28	68,75	1.600,50
1 SERVIÇOS FINAIS							2.162,84
1.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	198,79	10,88	2.162,84



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021	L.S. Hora: 83,85%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%	L.S. Mês: 47,76%	
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	03/2021
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
						VALOR BDI TOTAL:	13.913,78
						VALOR ORÇAMENTO:	56.514,13
						VALOR TOTAL:	70.427,91

Setenta Mil Quatrocentos e Vinte e Sete reais e Noventa e Um centavos

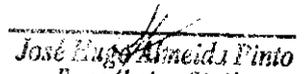
José Luiz Almeida Paulo
Engenheiro Civil
CREA-CE N° 061825417-0



[Handwritten signatures]

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS ICÓ-CEARÁ	L.S. Hora: 83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	L.S. Mês: 47,76%
		FONTE	VERBÃO
		ORSE	2021/01
		SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO
			REF.
			03/2021
			05/2021
			04/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	908,82	100,00 %			100,00 %
			908,82			908,82
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	8,27	100,00 %			100,00 %
			8,27			8,27
3	COBERTURA	6.960,83	100,00 %			100,00 %
			6.960,83			6.960,83
4	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	3.754,72	100,00 %			100,00 %
			3.754,72			3.754,72
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	910,82		100,00 %		100,00 %
				910,82		910,82
6	PISO	345,33		100,00 %		100,00 %
				345,33		345,33
7	ESQUADRIAS	756,18		100,00 %		100,00 %
				756,18		756,18
8	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	155,53		100,00 %		100,00 %
				155,53		155,53
9	REVESTIMENTOS	5.915,17		100,00 %		100,00 %
				5.915,17		5.915,17
10	PINTURA	34.635,62			100,00 %	100,00 %
					34.635,62	34.635,62
11	SERVIÇOS FINAIS	2.162,84			100,00 %	100,00 %
					2.162,84	2.162,84
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	13.913,78	20,59 %	14,31 %	65,11 %	100,00 %
			2.864,46	1.990,56	9.058,76	13.913,78
		70.427,91	14.497,10	10.073,59	45.857,22	70.427,91
			14.497,10	24.570,69	70.427,91	


 José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 061825417-0



MEMÓRIAS DE CÁLCULO															
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021												
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%												
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	L.S. Hora: 33,85%												
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	L.S. Mês: 47,76%												
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2021/01</td> <td>03/2021</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2021/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>04/2021</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	REF.	ORSE	2021/01	03/2021	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021	SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021
FONTE	VERSÃO	REF.													
ORSE	2021/01	03/2021													
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021													
SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021													

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

PLACA DE OBRA	L * H	H	L	QTD
		2,00000000	3,00000000	6,00
				6,00

2.1. 97663 - REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

REMOÇÃO VASO WC MASCULINO	QTD
1	1,00000000
	1,00

3.1. C4465 - COBERTURA TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

FACHADA POSTERIOR ESQUERDA	(COMPRIMENTO*LARGURA)	COMPRIMEN	LARGURA	QTD
		4,53000000	0,50000000	2,27
FACHADA POSTERIOR DIREITA	(COMPRIMENTO*LARGURA)	3,85000000	0,50000000	1,93
				4,20

3.2. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2)

ÁREA COBERTA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	PORCENTÁG	QUANTIDADE	QTD
		0,20000000	732,17000000	146,43
				146,43

4.1.1. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

BANHEIRO MASCULINO	QUANTIDADE	QUANTIDADE	QTD
		4,00000000	4,00
			4,00

4.1.2. S01681 - Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01 (un)

	QTD
4	4,00000000
	4,00

4.1.3. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

	QTD
3	3,00000000
	3,00

4.2.1. S01204 - Revisão de ponto de água tipo 1 (un)

	QTD
4	4,00000000
	4,00

4.2.2. S01201 - Revisão de ponto de água tipo 2 (un)

	QTD
3	3,00000000
	3,00

4.2.3. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

WC MASCULINO	QTD
1	1,00000000
WC FEMININO	1
	1,00000000
	1,00



Handwritten signatures and initials.

MEMÓRIAS DE CÁLCULO		OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA:	05/05/2021	L.S. Hora:	83,85%
		DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI:	24,62%	L.S. Mês:	47,76%
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARA	FONTE	ORSE	VERSÃO	2021/01	REF.	03/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO				05/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO				04/2021

		QTD
		2,00

4.3.1. C3598 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)

		QTD
WC MASCULINO	1	1,00000000
WC FEMININO	1	1,00000000
		2,00

4.3.2. C1792 - MICTORIO DE LOUÇA BRANCA (UN)

		QTD
WC MASCULINO	3	3,00000000
		3,00



5.1. S00624 - Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede (pt)

		QTD
	10	10,00000000
		10,00

5.2. S00625 - Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede (pt)

		QTD
	10	10,00000000
		10,00

5.3. S00627 - Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada (pt)

		QTD
	7	7,00000000
		7,00

6.1. 93390 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 (M2)

		QTD
BANHEIRO MASCULINO	8,67	8,67000000
		8,67

7.1. C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

		QTD
BANHEIRO MASCULINO	1	1,00000000
		1,00

8.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

		ALTURA	COMPRIMEN	ESQUADRIA	QTD
VEDAÇÃO DE DEPOSITO	(COMPRIMENTO*ALTURA)	1,18000000	2,20000000	0,00000000	2,60
					2,60

9.1. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

		ALTURA	COMPRIMEN	ESQUADRIA	PORCENTAG	QUANTIDADE
FACHADA POSTERIOR	(COMPRIMENTO*ALTURA)-(ESQUADRIA)	4,28000000	15,20000000	4,36000000	0,00000000	0,00000000
RETOQUES	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,20000000	75,00000000



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021	L.S. Hora: 03
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%	L.S. Mês: 47
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021.01
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO
			RE
			03/2
			05/2
			04/2

	ALTURA	COMPRIMEN	ESQUADRIA	PORCENTAG	QUANTIDAD

	QTD
FACHADA POSTERIOR (COMPRIMENTO*ALTURA)-(ESQUADRIA)	60,70
RETOQUES (QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	15,00
	75,70



9.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

	ALTURA	COMPRIMEN	ESQUADRIA	QTD
FACHADA POSTERIOR (COMPRIMENTO*ALTURA)-(ESQUADRIA)	4,28000000	15,20000000	4,36000000	60,70
				60,70

9.3. C1213 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE (M2)

	ALTURA	COMPRIMEN	ESQUADRIA	QTD
FACHADA POSTERIOR (COMPRIMENTO*ALTURA)-(ESQUADRIA)	4,28000000	15,20000000	4,36000000	60,70
				60,70

9.4. C3034 - REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8 ESP=20 mm P/ TETO (M2)

	COMPRIMEN	LARGURA	QUANTIDAD	QTD
REBOCO P/ TETO BANHEIRO WC MASCULINO (COMPRIMENTO*LARGURA)	4,60000000	1,70000000	0,00000000	7,82
DEPÓSITO (COMPRIMENTO*LARGURA)	2,80000000	1,70000000	0,00000000	4,76
				12,58

10.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

	ALTURA	CERAMICA	ESQUADRIA	PERIMETRO	QTD
DIRETORIA (PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	6,54000000	18,80000000	49,86
SALA 2 (PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	8,88000000	28,70000000	77,22
SALA 3 (PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	8,88000000	26,70000000	77,22
SALA 6 (PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	8,88000000	28,70000000	77,22
SALA DOS PROFESSORES (PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	6,54000000	19,40000000	51,66
SALA 1 (PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	8,88000000	28,70000000	77,22
SALA 4 (PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	8,88000000	28,70000000	77,22
SALA 5 (PERIMETRO*ALTURA)-(ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	8,88000000	28,70000000	77,22



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

GBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA:	05/05/2021	L.S. Hora:	03,659
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI:	24,62%	L.S. Mês:	47,769
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARA	FONTE	VERSÃO	REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARA	ORSE	2021001	03/2021	
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021	
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021	

		ALTURA	CERAMICA	ESQUADRIA	PERIMETRO	QTD
SALA 7	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	5,28000000	19,60000000	53,52
DEPÓSITO	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	1,68000000	7,20000000	19,92
DESPENSA	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	1,92000000	9,00000000	25,08
DEPÓSITO	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	1,92000000	9,00000000	25,08
COZINHA	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	24,45000000	6,36000000	16,30000000	18,09
WC F	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	20,40000000	5,78000000	13,60000000	14,62
WC M	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	3,38000000	13,60000000	37,42
CIRCULAÇÃO 1	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	10,20000000	16,80000000	40,20
CIRCULAÇÃO 2	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	6,72000000	32,75000000	91,53
ÁREA DE CONVIVENCIA	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	39,72000000	108,02000000	284,34
WC DIREITORIA	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	1,42000000	5,10000000	13,88
WC GALA DOS PROFESSORES	(PERIMETRO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CERAMICA)	3,00000000	0,00000000	1,42000000	5,10000000	13,88
						1.202,40



10.2. C1614 - LATEX DUAS DEM ˆOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		ALTURA	CER ˆMICA	COMPRIMEN	ESQUADRIA	QTD
FACHADA LATERAL ESQUERDA	(COMPRIMENTO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CER ˆMICA)	4,00000000	0,00000000	39,05000000	10,80000000	145,40
FACHADA LATERAL DIREITA	(COMPRIMENTO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CER ˆMICA)	4,00000000	0,00000000	39,05000000	14,40000000	141,80
FACHADA POSTEIROR	(COMPRIMENTO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CER ˆMICA)	4,00000000	0,00000000	15,20000000	4,36000000	56,44
FACHADA FRONTAL	(COMPRIMENTO*ALTURA)- (ESQUADRIA+CER ˆMICA)	4,00000000	0,00000000	25,00000000	17,72000000	86,28
						429,92

10.3. C3551 - MUTIR ˆO MISTO - ESMALTE DUAS DEM ˆOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

		ALTURA	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
PORTA DE MADEIRA	(LARGURA*ALTURA*QUANTIDADE)*2	2,10000000	0,80000000	13,00000000	43,68

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021	L.S. Hora: 53,85%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%	L.S. Mês: 47,76%	
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	03/2021
			SEN/FRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021

		ALTURA	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
PORTA DE MADEIRA	(LARGURA*ALTURA*QUANTIDADE)*2	2,10000000	0,60000000	4,00000000	10,08
					53,76

10.4. C2467 - TINTA ANTIFLAMA 2 DEMÃOS E PRIMER EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

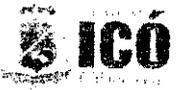
		ALTURA	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
PT1	(LARGURA*ALTURA*QUANTIDADE)*2	2,20000000	3,00000000	1,00000000	13,20
PORTA DE FERRO VAZADA	(LARGURA*ALTURA*QUANTIDADE)*2	2,10000000	0,80000000	3,00000000	10,08
					23,28



11.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

		PORCENTAG	QUANTIDADE	QTD
AREA ESTIMADA PARA LIMPEZA	(QUANTIDADE*PORCENTAGEM)	0,30000000	662,63000000	198,79
				198,79

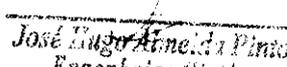
José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE N° 061825417-0

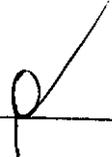
RESUMO DO ORÇAMENTO			
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	L.S. Hora: 03,05%
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	BDI : 24,62%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	L.S. Mês: 47,70%
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2021/01
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO
			REF.
			03/2021
			06/2021
			04/2021

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	908,82	1,29
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	8,27	0,01
3	COBERTURA	6.960,83	9,88
4	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	3.754,72	5,33
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	910,82	1,29
6	PISO	345,33	0,49
7	ESQUADRIAS	756,18	1,07
8	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	155,53	0,22
9	REVESTIMENTOS	5.915,17	8,40
10	PINTURA	34.635,62	49,12
11	SERVIÇOS FINAIS	2.162,84	3,07
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	13.913,78	19,76
		VALOR BDI TOTAL:	13.913,78 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	56.514,13
		VALOR TOTAL:	70.427,91



Setenta Mil Quatrocentos e Vinte e Sete reais e Noventa e Um centavos

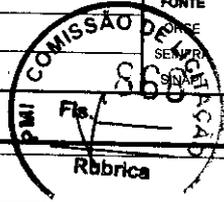

 José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE N° 061825417-0



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021	L.S. Hora: 83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%	L.S. Mês: 47,76%
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	VERÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	2021/01	03/2021
		027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021



1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55	31,10
TOTAL MAO DE OBRA:						31,10

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,59	36,30
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,99	24,99
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,61	56,74
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,54	2,33
TOTAL MATERIAL:						120,37
VALOR:						151,47

2.1. 97663 - REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17550000	18,13	3,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34480000	14,78	5,10
TOTAL SERVICOS:						8,28
VALOR:						8,27

3.1. C4465 - COBERTURA TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	16,77	11,74
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,77	14,54
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,10
TOTAL MAO DE OBRA:						66,24

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,73	20,06
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	15,54	1,55
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,35	4,72
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,71	23,43
TOTAL MATERIAL:						49,77
VALOR:						115,99

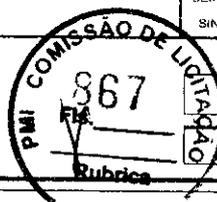
3.2. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,10
TOTAL MAO DE OBRA:						39,96

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,71	4,26

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA:	05/05/2021	L.S. Hora:	83,85%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI:	24,62%	L.S. Mês:	47,76%		
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE:	ORSE	VERSÃO:	2021/01	REF:	03/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	SEINFRA:	0271 COM DESONERAÇÃO	SINAPI:	2021/03 COM DESONERAÇÃO	REF:	05/2021 04/2021



TOTAL MATERIAL:	4,26
VALOR:	44,21

4.1.1. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,32	60,96
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL MAO DE OBRA:						150,15

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	74,72	0,30
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	1,10	3,30
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,56	1,68
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6,16	6,16
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,39	2,78
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,86	1,86
12012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	11,83	11,83
12013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	2,39	2,39
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	10,84	3,58
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	3,91	5,86
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	6,65	3,32
TOTAL MATERIAL:						43,08
VALOR:						193,21

4.1.2. S01681 - Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01 (un)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102696S	Encanador ou bombeiro hidráulico	ORSE	h	1,03800000	12,19	12,65
106111S	Servente de obras	ORSE	h	0,94500000	9,19	8,68
TOTAL MAO DE OBRA:						21,33

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,07500000	71,20	5,34
100793	Curva 90° curta pvc pb je p/rede coletora esg., d= 100mm	ORSE	un	0,30000000	16,66	5,00
105885	Tubo pvc p/rede colet. esgoto, JEl. d= 100mm (Vinilfort - Tigre ou similar)	ORSE	m	0,90000000	27,20	24,48
TOTAL MATERIAL:						34,82

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	1,03800000	2,90	3,01
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,94500000	2,95	2,79
TOTAL SERVICOS:						5,80
VALOR:						61,95

4.1.3. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA:	05/05/2021	L.S. Hora:	83,85%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI:	24,62%	L.S. Mês:	47,76%	
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	ORSE	VERSÃO	2021/01	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	SEINFRA	0271 COM DESONERAÇÃO	2021/03 COM DESONERAÇÃO	03/2021	03/2021



12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,32	5,08
TOTAL MAO DE OBRA:						13,47

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,28	0,08
11865	SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	10,80	10,80
TOTAL MATERIAL:					10,88	
VALOR:					24,34	

4.2.1. S01204 - Revisão de ponto de água tipo 1 (un)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
102696S	Encanador ou bombeiro hidraulico	ORSE	h	0,42500000	12,19	5,18
106111S	Servente de obras	ORSE	h	0,47200000	9,19	4,34
TOTAL MAO DE OBRA:					9,52	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,05800000	71,20	4,13
103501S	Joelho, pvc soldavel, 45 graus, 32 mm, para agua fria predial	ORSE	un	0,10000000	3,88	0,39
109869S	Tubo pvc, soldavel, dn 32 mm, agua fria (nbr-5648)	ORSE	m	0,53300000	7,48	3,99
TOTAL MATERIAL:					8,51	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,42500000	2,90	1,23
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,47200000	2,95	1,39
TOTAL SERVICO:					2,62	
VALOR:					20,65	

4.2.2. S01201 - Revisão de ponto de água tipo 2 (un)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
102696S	Encanador ou bombeiro hidraulico	ORSE	h	1,27500000	12,19	15,54
106111S	Servente de obras	ORSE	h	1,41000000	9,19	12,96
TOTAL MAO DE OBRA:					28,50	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,17400000	71,20	12,39
103501S	Joelho, pvc soldavel, 45 graus, 32 mm, para agua fria predial	ORSE	un	0,10000000	3,88	0,39
109869S	Tubo pvc, soldavel, dn 32 mm, agua fria (nbr-5648)	ORSE	m	1,59800000	7,48	11,95
TOTAL MATERIAL:					24,73	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	1,27500000	2,90	3,70
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,41000000	2,95	4,16
TOTAL SERVICO:					7,86	
VALOR:					61,09	

4.2.3. 01948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA:	05/05/2021	L.S. Hora:	93,85%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI:	24,62%	L.S. Mês:	47,76%	
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE:	ORSE	VERSÃO:	2021/01	REF:
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	SEINFRA:	027 - COM DESONERAÇÃO			09/2021
			SINAPI:	2021/03 COM DESONERAÇÃO		04/2021	



ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,32	60,96
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL MAO DE OBRA:						150,15

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10103	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	74,72	0,26
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	1,10	2,75
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,56	1,40
10884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,59	1,18
10885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,76	7,04
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,98	4,98
11412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,55	3,10
11426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,96	2,96
11973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,33	3,33
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4)	SEINFRA	M	1,20000000	2,99	3,59
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	6,71	33,55
TOTAL MATERIAL:					64,14	
VALOR:					214,28	

4.3.1. C3598 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	46,12
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	55,88
TOTAL MAO DE OBRA:					102,00

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	5,45
11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	96,91
12420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	13,89
12483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,68
16122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	10,29
TOTAL MATERIAL:					129,26
VALOR:					231,26

4.3.2. C1792 - MICTORIO DE LOUÇA BRANCA (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90000000	48,63
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90000000	58,93
TOTAL MAO DE OBRA:					107,56

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,16
11315	JOGO METAIS PARA MICTORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	41,06
11524	MICTORIO DE LOUÇA BRANCA COM ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00000000	337,59
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA: 05/05/2021	L.S. Hora: 83,85%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI: 24,62%	L.S. Mês: 47,76%	
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSE- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	03/2021
			SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021



TOTAL MATERIAL:	393,81
VALOR:	501,37

5.1. S00624 - Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede (pt)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista	ORSE	h	0,54000000	12,19	6,58
I06111S	Servente de obras	ORSE	h	0,49000000	9,19	4,50
TOTAL MAO DE OBRA:						11,08

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00200000	16,00	0,03
I10394	Bucha em liga zamak para eletroduto 16mm, d=1/2"	ORSE	un	0,20000000	0,27	0,05
I02557S	Caixa de luz "4 x 4" em aço esmaltada	ORSE	un	0,10000000	3,09	0,31
I11891S	Cordão de cobre, flexível, torcido, classe 4 ou 5, isolacaoem pvc/d, 300 v, 2 condutores de 2,5 mm2	ORSE	m	1,10000000	4,20	4,62
I02673S	Eletroduto de pvc rígido roscavel de 1/2", sem luva	ORSE	m	0,45000000	2,28	1,03
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,01500000	10,00	0,15
TOTAL MATERIAL:						6,19

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,54000000	2,84	1,53
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,49000000	2,95	1,45
TOTAL SERVICIO:						2,98
VALOR:						20,25

5.2. S00625 - Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede (pt)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista	ORSE	h	1,62000000	12,19	19,75
I06111S	Servente de obras	ORSE	h	1,47000000	9,19	13,51
TOTAL MAO DE OBRA:						33,26

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00600000	16,00	0,10
I10394	Bucha em liga zamak para eletroduto 16mm, d=1/2"	ORSE	un	0,60000000	0,27	0,16
I02557S	Caixa de luz "4 x 4" em aço esmaltada	ORSE	un	0,30000000	3,09	0,93
I11891S	Cordão de cobre, flexível, torcido, classe 4 ou 5, isolacaoem pvc/d, 300 v, 2 condutores de 2,5 mm2	ORSE	m	3,30000000	4,20	13,86
I02673S	Eletroduto de pvc rígido roscavel de 1/2", sem luva	ORSE	m	1,35000000	2,28	3,08
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,04500000	10,00	0,45
TOTAL MATERIAL:						18,58

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,62000000	2,84	4,60
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,47000000	2,95	4,34
TOTAL SERVICIO:						8,94
VALOR:						60,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA :	05/05/2021	L.S. Hora: 83,85%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI :	24,82%	L.S. Mês: 47,76%
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	VERBÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	03/2021
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021



5.3. S00627 - Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada (pt)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
ID2436S	Eletricista	ORSE	h	0,50000000	12,19	6,10
TOTAL MÃO DE OBRA:						6,09

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,02500000	10,00	0,25
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	6,60	6,60
TOTAL MATERIAL:						6,85

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	2,84	1,42
TOTAL SERVIÇO:						1,42
VALOR:						14,36

6.1. 93390 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001297	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COMERCIAL (PADRAO POPULAR), PEI MAIOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06000000	22,31	23,85
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,86000000	0,67	3,26
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24000000	3,93	0,94
TOTAL MATERIAL:						27,85

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43000000	21,06	9,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	14,78	2,96
TOTAL SERVIÇO:						12,02
VALOR:						39,83

7.1. C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

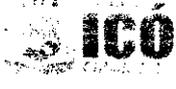
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	366,14	366,14
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	38,30	76,60
C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	313,44	313,44
TOTAL SERVIÇO:						756,18
VALOR:						756,18

8.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,55	17,42
TOTAL MÃO DE OBRA:						38,19

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	67,50	1,01

S. J. P.

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA:	05/05/2021	L.S. Hora: 83,85%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI:	24,62%	L.S. Mês: 47,76%
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	02/2021
			SINAIS	2021/03 COM DESONERAÇÃO	09/2021

10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,10	2,40
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,56	1,22
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,68	17,00
TOTAL MATERIAL:						21,63
VALOR:						59,82

9.1. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	9,33
TOTAL MAO DE OBRA:						21,79

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	791,08	19,78
TOTAL SERVICO:						19,78
VALOR:						41,57

9.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,77	2,08
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,55	2,33
TOTAL MAO DE OBRA:						4,41

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	67,50	0,41
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,56	1,36
TOTAL MATERIAL:						1,77
VALOR:						6,18

9.3. C1213 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,55	12,44
TOTAL MAO DE OBRA:						24,90

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	67,50	1,64
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,24000000	1,10	3,56
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,24000000	0,56	1,81
TOTAL MATERIAL:						7,01
VALOR:						31,92

9.4. C3034 - REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP.=20 mm P/ TETO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,77	14,54
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,90000000	15,55	14,00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021	L.S. Hora: 83,85%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%	L.S. Mês: 47,76%	
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS ICÓ-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	03/2021
		SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	09/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021

TOTAL MAO DE OBRA: 28,54

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	67,50	1,64
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	3,64000000	1,10	4,00
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	M3	3,64000000	0,56	2,04
TOTAL MATERIAL:					7,68
VALOR:					36,22



10.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:					14,18

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
11490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45
12096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	21,25	3,61
TOTAL MATERIAL:					5,20
VALOR:					19,38

10.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:					14,18

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	17,19	0,86
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
11488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	11,91	1,43
12097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	24,59	4,18
TOTAL MATERIAL:					6,61
VALOR:					20,78

10.3. C3551 - MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:					8,31

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	17,19	0,69
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,99	4,00
11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,68	1,65
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021	L.S. Hora: 83,85%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%	L.S. Mês: 47,76%	
	LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ - DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	02/2011
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021



TOTAL MATERIAL:	6,86
-----------------	------

VALOR:	14,86
--------	-------

10.4. C2467 - TINTA ANTIFLAMA 2 DEMÃOS E PRIMER EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,10000000	16,77	1,68
12395	PINTOR	SEINFRA	H	1,30000000	20,77	27,00
TOTAL MAO DE OBRA:						28,68

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11735	PRIMER A BASE DE EPOXI	SEINFRA	L	0,18000000	53,03	9,55
12088	TINTA ANTIFLAMA	SEINFRA	L	0,65000000	46,96	30,52
TOTAL MATERIAL:						40,07

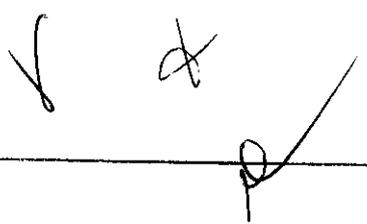
VALOR:	68,75
--------	-------

11.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,55	10,88
TOTAL MAO DE OBRA:						10,88

VALOR:	10,88
--------	-------

José Augusto Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE N° 061822417-0



COMPOSIÇÃO DO BDI			
OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021	L.S. Hora: 83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%	L.S. Mês: 47,76%
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	VERBAO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	ORSE	REF.
		SEINFRA	2021/01
		SINAPI	03/2021
			027.1 COM DESONERAÇÃO
			05/2021
			2021/03 COM DESONERAÇÃO
			04/2021

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,17
R	RISCOS	1,75
	TOTAL	6,72
BENEFÍCIO		
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	8,12
	TOTAL	8,92
IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (2%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	0,00
	TOTAL	6,65



BDI = 24,62%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE N° 061825417-0

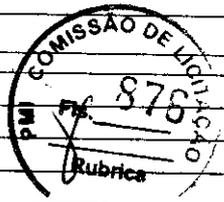
J. H. A. P.



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	DATA : 05/05/2021	L.S. Hora: 83,85%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA DO SÍTIO SÃO JOSÉ	BDI : 24,62%	L.S. Mês: 47,76%	
LOCAL:	SÍTIO SÃO JOSÉ- DISTRITO PEDRINHAS, ICÓ-CEARÁ	FONTE	VERBAO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ-CEARÁ	ORSE	2021/01	03/2021
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	04/2021

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80



B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

José Hugo Almeida Pinto
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 061825417-0

ÁREA DO TERRENO 1.131,63m²
 ÁREA CONSTRÚIDA 662,63m²
 ÁREA COBERTA 732,17m²
 ÁREA DESCOBERTA 399,46m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO 58,55%
 TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO 41,45%

APROVAÇÕES




 José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 061825417-0

RESPONSÁVEL

CONSTRUTORA

ASSUNTO:

PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICÓ-CE

LOCAL:

SÍTIO SÃO JOSÉ NO DISTRITO DE PEDRINHAS / ICÓ - CEÁRA

PRANCHA:	DESCRIÇÃO:				
	Desenho: 01 / Planta Baixa				
1/3	ESCALA:	REVISÃO:	DESENHO:	CADISTA:	DATA:
	INDICADA		ED.MOREIRA	VANUTTY LIMA	20/04/2021

[Handwritten signatures and initials]

ÁREA CONSTRÚIDA 662,63m²
 ÁREA COBERTA 732,17m²
 ÁREA DESCOBERTA 399,46m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO 58,55%
 TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO 41,45%

APROVAÇÕES



José Hugo Almeida Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE N° 061825417-0

RESPONSÁVEL

CONSTRUTORA

ASSUNTO:

PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICÓ-CE

LOCAL:

SÍTIO SÃO JOSÉ NO DISTRITO DE PEDRINHAS / ICÓ - CEÁRA

PRANCHA:	DESCRIÇÃO:				
	Desenho: 02 / Corte AA Desenho: 03 / Corte BB				
2/3	ESCALA:	REVISÃO:	DESENHO:	CADISTA:	DATA:
	INDICADA		ED.MOREIRA	VANUTTY LIMA	20/04/2021

v d p

AREA DO TERRENO-----1.131,63m²
 ÁREA CONSTRÚIDA-----662,63m²
 ÁREA COBERTA-----732,17m²
 ÁREA DESCOBERTA-----399,46m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO-----58,55%
 TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO-----41,45%

APROVAÇÕES



José Augusto de Melo Pinto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE Nº 061823417-0

RESPONSÁVEL

CONSTRUTORA

ASSUNTO:

PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICÓ-CE

LOCAL:

SÍTIO SÃO JOSÉ NO DISTRITO DE PEDRINHAS / ICÓ - CEÁRA

PRANCHA:

DESCRIÇÃO:

Desenho:04 / Diagrama de Coberta
 Desenho:05 / Perspectiva



3/3

ESCALA:

REVISÃO:

DESENHO:

CADISTA:

DATA:

INDICADA

ED.MOREIRA

VANUTTY LIMA

20/04/2021

J A M P

TETO

- 1 - TIPO DE TETO: REVESTIMENTO DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA.
- 2 - REVESTIMENTO DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA.
- 3 - TIPO DE TETO: REVESTIMENTO DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA.

PISO

- 1 - TIPO DE PISO: CERÂMICA LAMINADA ANTIDERRAPANTE DE 30x30 CM.
- 2 - TIPO DE PISO: CERÂMICA LAMINADA ANTIDERRAPANTE DE 30x30 CM.
- 3 - TIPO DE PISO: CERÂMICA LAMINADA ANTIDERRAPANTE DE 30x30 CM.

PAREDES

- 1 - TIPO DE PAREDE: ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA.
- 2 - TIPO DE PAREDE: ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA.

Quantidade	Descrição	Unidade	Valor
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	1.131,00
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	662,20
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	732,17
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	308,40
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	48,85
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	41,48

Quarto de Meninas / Vito

Quantidade	Descrição	Unidade	Valor
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	1.131,00
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	662,20
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	732,17
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	308,40
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	48,85
1	ALVENARIA DE CIMENTO PORTLAND EM MASSA LAJEADA	m ²	41,48

PROVAZOR

ÁREA DO TERRENO	1.131,00m ²
ÁREA CONSTRUIDA	662,20m ²
ÁREA COBERTA	732,17m ²
ÁREA DE OCUPAÇÃO	308,40m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO	48,85%
TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO	41,48%

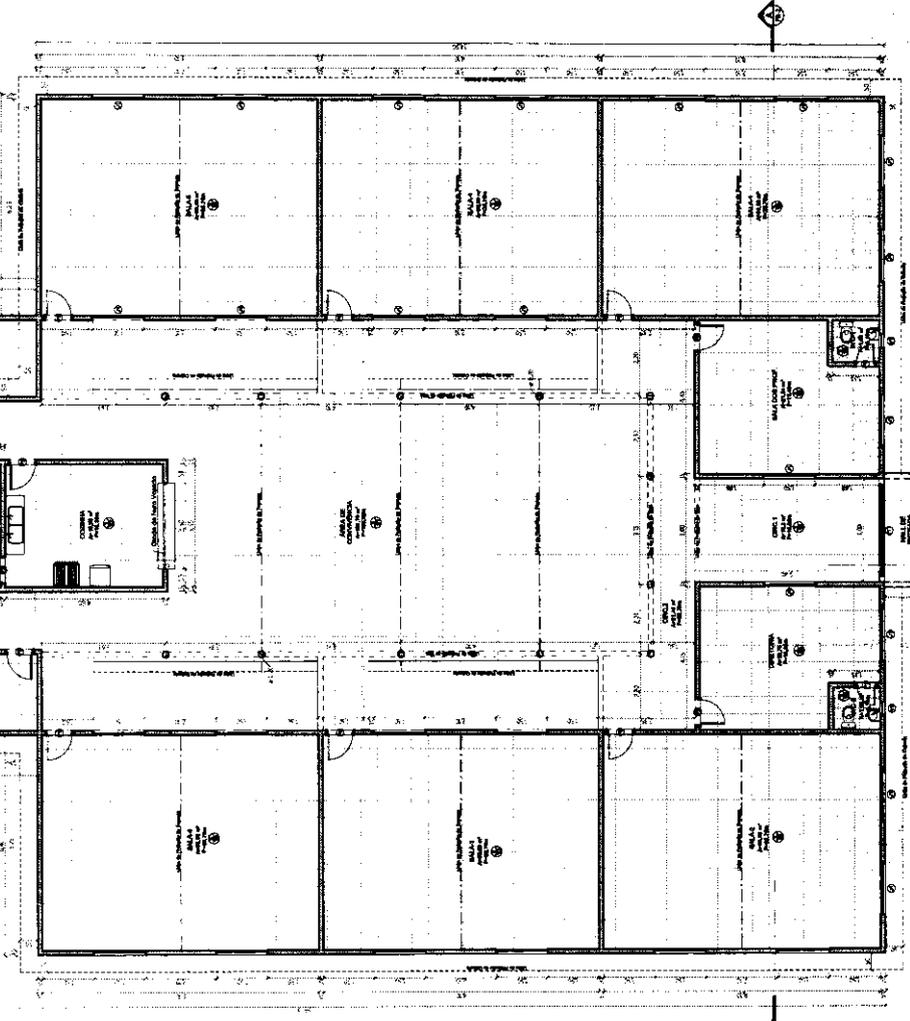


PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

1/3

Logo of 'Seta' and other project details.

- NOTAS:
- 1 - OBRAS DE REFORMA DE INTERIORES DE SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA E COZINHA.
 - 2 - OBRAS DE REFORMA DE INTERIORES DE SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA E COZINHA.
 - 3 - OBRAS DE REFORMA DE INTERIORES DE SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA E COZINHA.
 - 4 - OBRAS DE REFORMA DE INTERIORES DE SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA E COZINHA.
 - 5 - OBRAS DE REFORMA DE INTERIORES DE SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA E COZINHA.
 - 6 - OBRAS DE REFORMA DE INTERIORES DE SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA E COZINHA.
 - 7 - OBRAS DE REFORMA DE INTERIORES DE SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA E COZINHA.
 - 8 - OBRAS DE REFORMA DE INTERIORES DE SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA E COZINHA.
 - 9 - OBRAS DE REFORMA DE INTERIORES DE SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA E COZINHA.
 - 10 - OBRAS DE REFORMA DE INTERIORES DE SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA E COZINHA.



1 - PLANTA BARRA

117

Handwritten signatures and initials.

- TETO**
- 1 - PERFILAR, RECORRAR E OBRAR O BARRAMENTO.
 - 2 - FORMAR O LUSTRO P/ O TETO COM BARRAMENTO.
 - 3 - TELHADO EM BRANCO, SEMPRE COM O BARRAMENTO.

- PISO**
- 1 - PERFILAR O BARRAMENTO DO LUSTRO INTERIORES P/ O PISO.
 - 2 - PERFILAR O BARRAMENTO DO LUSTRO EXTERIORES P/ O PISO.
 - 3 - PERFILAR O BARRAMENTO DO LUSTRO INTERIORES P/ O PISO.

- PAREDES**
- 1 - PERFILAR O BARRAMENTO DO LUSTRO INTERIORES E EXTERIORES DO BARRAMENTO.
 - 2 - PERFILAR O BARRAMENTO DO LUSTRO INTERIORES E EXTERIORES DO BARRAMENTO.

Quantidade	Descrição	Unidade	Valor
1	ALVENARIA DE CIMENTO	m ²	1.131,00
1	ALVENARIA DE CIMENTO	m ²	882,00
1	ALVENARIA DE CIMENTO	m ²	722,00
1	ALVENARIA DE CIMENTO	m ²	380,00
1	TAXA DE OBRIGACAO	%	48,85%
1	TAXA DE PERMEABILIZACAO	%	41,05%

Quantidade	Descrição	Unidade	Valor
1	ALVENARIA DE CIMENTO	m ²	1.131,00
1	ALVENARIA DE CIMENTO	m ²	882,00
1	ALVENARIA DE CIMENTO	m ²	722,00
1	ALVENARIA DE CIMENTO	m ²	380,00
1	TAXA DE OBRIGACAO	%	48,85%
1	TAXA DE PERMEABILIZACAO	%	41,05%

APROVAÇÕES

ÁREA DO TERRENO: 1.131,00m²

ÁREA CONSTRUTIVA: 882,00m²

ÁREA COBERTA: 722,00m²

ÁREA DESCOBERTA: 380,00m²

TAXA DE OBRIGACAO: 48,85%

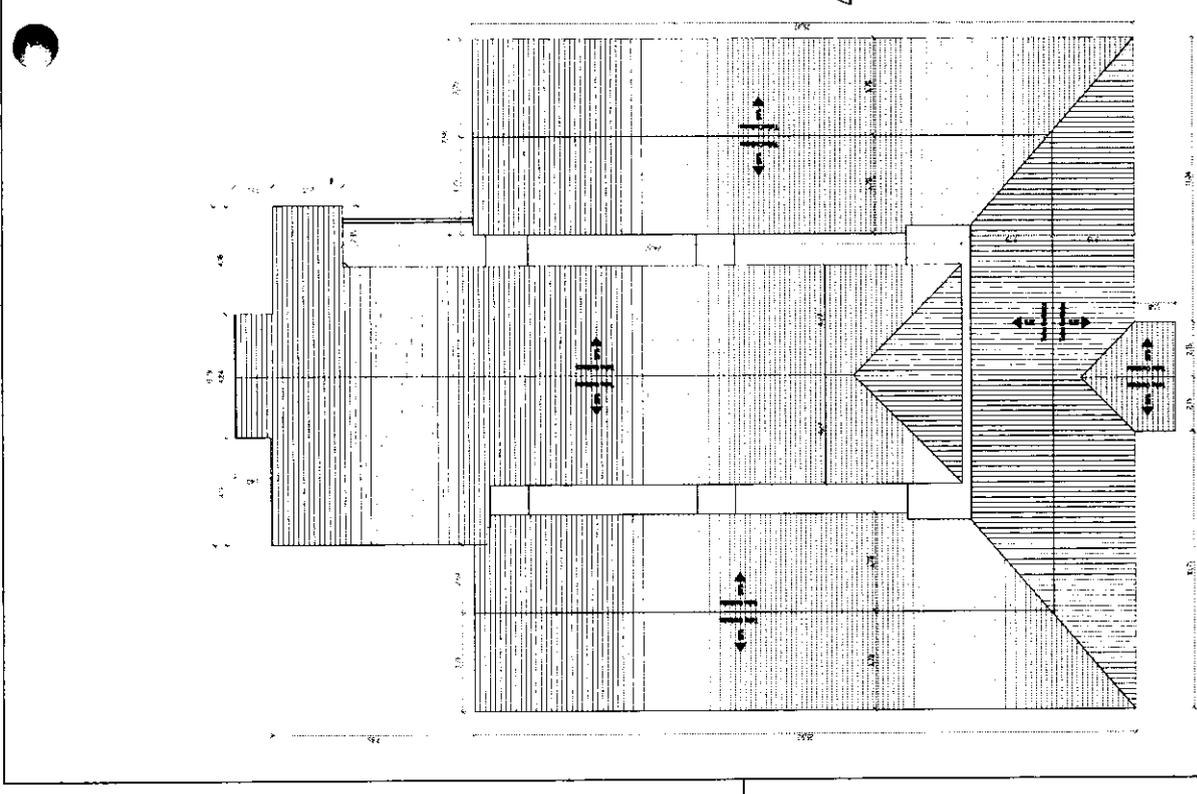
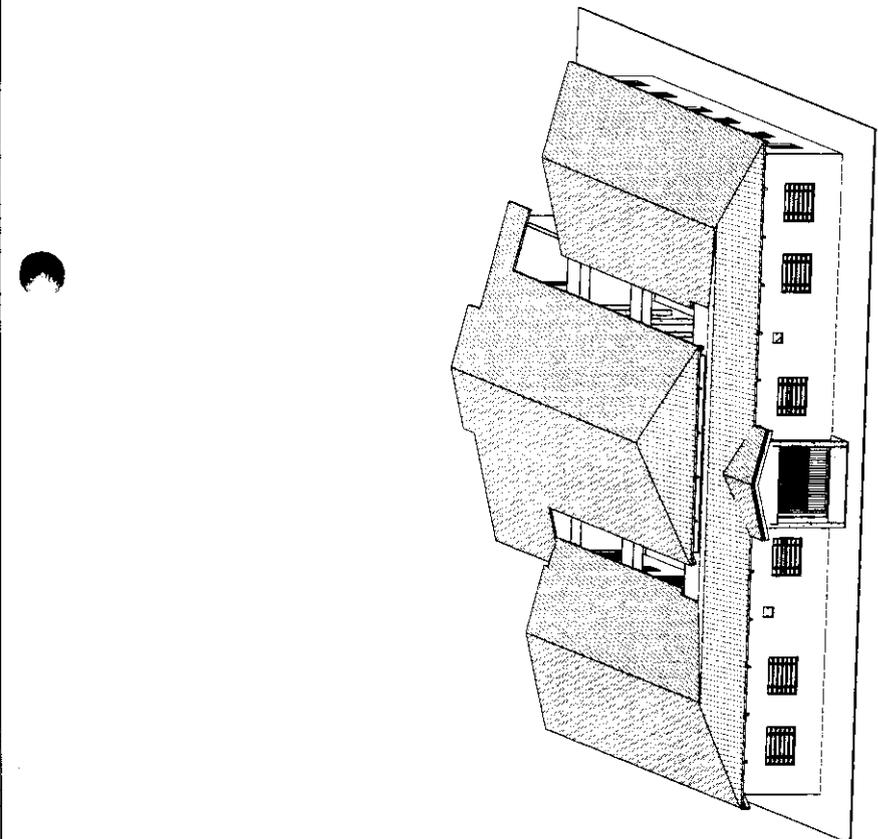
TAXA DE PERMEABILIZACAO: 41,05%

PROJETO REFORMA ESCOLA / PREFEITURA DE ICÓ-CE

Local: RUA SÃO JOSÉ NO DISTRITO DE PEDREIAS - ICÓ - CE

3/3

Seta



PMI COMISSÃO DE LICITACAO

882

Rubrica

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

SECRETARIA DE LICITAÇÃO

SECRETARIA DE FINANÇAS

SECRETARIA DE SAÚDE

SECRETARIA DE TRÁFICO

SECRETARIA DE URBANISMO

SECRETARIA DE CULTURA

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

SECRETARIA DE RECURSOS HUMANOS

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

SECRETARIA DE TRANSPORTES

SECRETARIA DE TURISMO

SECRETARIA DE DEFESA CIVIL

SECRETARIA DE FORTALECIMENTO COMUNITÁRIO

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

SECRETARIA DE LEGISLAÇÃO

SECRETARIA DE LOGÍSTICA

SECRETARIA DE MANTENIMENTO

SECRETARIA DE PATRIMÔNIO

SECRETARIA DE PROJETOS

SECRETARIA DE REFORMA GERAL

SECRETARIA DE SERVIÇOS GERAIS

SECRETARIA DE SUPRIMENTOS

SECRETARIA DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

SECRETARIA DE TRIBUTAÇÃO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA ZONAL

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA AMBIENTAL

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE SAÚDE

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE TRÁFICO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE TRANSPORTES

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE TURISMO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE DEFESA CIVIL

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE FORTALECIMENTO COMUNITÁRIO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE INFRAESTRUTURA

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE LEGISLAÇÃO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE LOGÍSTICA

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE MANTENIMENTO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE PROJETOS

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE REFORMA GERAL

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE SERVIÇOS GERAIS

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE SUPRIMENTOS

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE TRIBUTAÇÃO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA ZONAL

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA AMBIENTAL

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE SAÚDE

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE TRÁFICO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE TRANSPORTES

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE TURISMO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE DEFESA CIVIL

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE FORTALECIMENTO COMUNITÁRIO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE INFRAESTRUTURA

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE LEGISLAÇÃO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE LOGÍSTICA

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE MANTENIMENTO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE PROJETOS

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE REFORMA GERAL

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE SERVIÇOS GERAIS

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE SUPRIMENTOS

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

SECRETARIA DE VIGILÂNCIA DE VIGILÂNCIA DE TRIBUTAÇÃO



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20210814154

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

JOSÉ HUGO ALMEIDA PINTO
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0618254170**
Registro: **340472CE**

Empresa contratada: **EDJALMA MOREIRA DA CUNHA - ME**

Registro: **0010425160-CE**



2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ICO**
AVENIDA AV. Ildio Sampaio
Complemento:
Cidade: **ICÓ**

Bairro: **CENTRO**
UF: **CE**

CPF/CNPJ: **07.669.682/0001-79**
Nº: **2131**
CEP: **63430000**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em:
Valor: **R\$ 3.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA AV. Ildio Sampaio
Complemento:
Cidade: **ICÓ**
Data de Início: **30/06/2021**
Finalidade: **Escolar**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ICO**

Bairro: **CENTRO**
UF: **CE**
Código: **Não Especificado**

Nº: **2131**
CEP: **63430000**
Coordenadas Geográficas: **-6.401704, -38.861671**
CPF/CNPJ: **07.669.682/0001-79**

4. Atividade Técnica

15 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	662,63	m2
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	662,63	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	662,63	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	662,63	m2
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	662,63	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	662,63	m2
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	662,63	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	662,63	m2
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	662,63	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	662,63	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração de Projetos Arquitetônicos, Orçamentos e Fiscalização de Obra e Reformas da Escola Municipal São José, situada no Sítio São José, Distrito Pedrinhas - Município de Icó-CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aCb90
Impresso em: 01/07/2021 às 13:38:31 por: jip: 177.37.134.45

www.crea.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea.org.br
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20210814154

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

José Hugo Almeida Pinto
Engenheiro Civil
CREA-CE Nº 061825417-0

INICIAL

8. Assinaturas
Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____
Local data

Salvia Augusto Soares
JOSE HUGO ALMEIDA PINTO - CPF: 063.003.263-73
PREFEITURA MUNICIPAL DE ICO - CNPJ: 07.669.682/0001-79

9. Informações
* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor
Valor da ART: R\$ 88,78 Registrada em: 01/07/2021 Valor pago: R\$ 88,78 Nosso Número: 8214766114



JHP

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aCb90
Impresso em: 01/07/2021 às 13:38:31 por: , ip: 177.37.134.45

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804

