

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ATA DA SESSÃO DE RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DE HABILITAÇÃO E DE PROPOSTAS E JULGAMENTO DE HABILITAÇÃO E DE PROPOSTA TÉCNICA E DE PREÇOS DA TOMADA DE PREÇOS Nº 03.002/2023 - TP.

Aos 17 (dezesete) dias do mês de Março de 2023, às 09h00min (nove) horas, na sala da licitação da Prefeitura Municipal de Icó, em sessão pública, a Comissão Permanente de Licitação, composta por Michelle Roque Guedes, Pedro Euzébio Borges Lima Silva, Ciro Vieira de Brito, sendo a primeira presidente, e os demais membros, conforme Portaria 2022.02.01.06, para realizar os procedimentos licitatórios relativos à **TOMADA DE PREÇOS Nº 03.002/2023 - TP**, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSULTORIA TÉCNICA COM ESPECIALISTA EM SEU QUADRO TÉCNICO NA ÁREA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO URBANA, COM GRADUAÇÃO EM ARQUITETURA E URBANISMO, PARA ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO – PDP, E DO PLANO LOCAL DE HABILITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – PLHS, DA CIDADE DE ICÓ – CE, PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ.** Conforme horário estabelecido, iniciou-se o recebimento dos envelopes, decorrido o prazo a presidente anunciou que estava encerrado o tempo para o recebimento dos mesmos. A seguinte empresa: **CROQUIS PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 03.276.584/0001-10, com sede na Rua Eduardo Salgado nº 412, Aldeota Fortaleza/Ce. A Presidente solicitou os envelopes contendo os Documentos de **Habilitação e de Proposta de Preços** da empresa supracitada. Recebidos os envelopes procedeu a abertura dos envelopes de Documentos de **Habilitação**, na presença de todos, e em seguida a Presidente solicitou que a comissão e a representante legal presente rubricasse toda a documentação de habilitação. Isto feito a Presidente deu continuidade Na abertura e julgamento da habilitação. **EMPRESA HABILITADA: CROQUIS PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 03.276.584/0001-10. A seguir, A Presidente, procedendo com a abertura e análise da Proposta Técnica da empresa **CROQUIS PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, única empresa Presente e habilitada no certame. Após a análise da Proposta Técnica foi constatado que a referida empresa alcançou as seguintes pontuações:

y d
v e

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

1. AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS TÉCNICAS APRESENTADAS

1.1. Empresa Avaliada:

CONHECIMENTO DO PROBLEMA (N1)			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DA PONTUAÇÃO	CRITÉRIOS DE PONTUAÇÃO	PONTUAÇÃO MÁXIMA
N1.1	A partir da experiência da empresa em contratos semelhantes que poderão ser exemplificados, explanar sobre o conhecimento da realidade urbanística e de mobilidade, sócio-econômica e habitacional da sede e dos distritos do Município de Icó, objeto da contratação, onde serão executados os serviços, tendo em vista o atendimento eficiente e eficaz do contrato. Apontar as dificuldades a serem enfrentadas e como superá-las.	* Não atende = 0; *Ruim = 2,5 pontos; *Regular=5 pontos; *Bom=7,5 pontos; *Excelente=10 pontos.	10
N1.2	Descrever as técnicas que poderão ser incorporadas e aprofundadas no desenvolvimento dos trabalhos de maneira a proporcionar um aumento da participação popular, transparência e melhorias na qualidade final do produto.	* Não atende = 0; *Ruim = 1,5 pontos; *Regular=2 pontos; *Bom=3,5 pontos; *Excelente=5 pontos.	5
PONTUAÇÃO TOTAL MÁXIMA			15

METODOLOGIA E PLANO DE TRABALHO (N2)			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DA PONTUAÇÃO	CRITÉRIOS DE PONTUAÇÃO	PONTUAÇÃO MÁXIMA
N2.1	Metodologia: deverá descrever sua estratégia para o desenvolvimento dos trabalhos como forma de garantir qualidade técnica e cumprimento dos prazos.	* Não atende = 0; *Ruim = 1,5 pontos; *Regular=2 pontos; *Bom=3,5 pontos; *Excelente=5 pontos.	5
N2.2	Planejamento: a licitante deverá descrever como será a coordenação e desenvolvimento dos trabalhos, a relação com os diversos profissionais envolvidos, a relação com a equipe técnica da Prefeitura, a relação com a fiscalização do	* Não atende = 0; *Ruim = 1 ponto; *Regular=2 pontos; *Bom=3 pontos; *Excelente=5 pontos.	5



PREFEITURA
ICÓ
Cidade Feliz
Setor de Licitação



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

	contrato (Contratante) e providências para aprovação dos trabalhos na Câmara Municipal.		
N2.3	Organização: deverá apresentar, sob a forma de organograma, a estrutura organizacional da equipe técnica disponível para execução do contrato, indicando nome e formação profissional dos integrantes da equipe técnica, definindo as áreas de atuação de cada profissional, definindo cargo, atribuições e responsabilidades.	* Não atende = 0; * Ruim = 1 ponto; * Regular = 2 pontos; * Bom = 3 pontos; * Excelente = 5 pontos.	5
PONTUAÇÃO TOTAL MÁXIMA			15

EXPERIÊNCIA DA PROPONENTE (N3)				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DA PONTUAÇÃO	PONTUAÇÃO POR ATESTADO	NÚMERO MÁXIMO DE ATESTADOS	PONTUAÇÃO MÁXIMA
N3.1	A experiência da proponente será através da apresentação de atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado em nome da licitante, devidamente registrado no CREA ou CAU, acompanhado de Certidão de Acervo Técnico (CAT A) que comprove a execução de serviços com características técnicas similares às do objeto da presente licitação, os quais se consideram as parcelas de maior relevância os tipos de serviços a seguir relacionados para os quais a licitante deverá comprovar qualificação:			
N3.1.1	Elaboração de Plano Diretor Municipal com diagnóstico físico	10	2	20



PREFEITURA
ICÓ
Cidade Feliz
Setor de Licitação



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

	territorial, sócio econômico e ambiental;			
N3.1.2	Elaboração de Plano Local de Habitação de Interesse Social PLHIS.	10	2	20
PONTUAÇÃO TOTAL MÁXIMA				40

EQUIPE TÉCNICA (N4)				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DA PONTUAÇÃO	PONTUAÇÃO POR ATESTADO	NÚMERO MÁXIMO DE ATESTADOS	PONTUAÇÃO MÁXIMA
N4.1	Equipe Técnica: Profissionais Habilitados, nas diversas áreas para formação e composição da equipe de consultores da empresa proponente à elaboração do Plano Diretor Participativo e Plano Local de Habitação de Interesse Social:			
N4.1.1	Um Arquiteto Urbanista que deve pertencer ao quadro técnico da empresa, com experiência na elaboração de Plano Diretor Participativo e Plano Local de Habitação de Interesse Social, o qual será o responsável técnico pela Direção e Coordenação na elaboração dos trabalhos. A comprovação da experiência se fará através de atestados técnicos fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrados no CAU, através da CAT – Certidão de Acervo Técnico;	10	1	10
N4.1.2	Arquiteto Urbanista, com experiência na elaboração	10	2	10



PREFEITURA
ICÓ
Cidade Feliz
Setor de Licitação



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

	de Plano Diretor Participativo e de Plano Local de Habitação de Interesse Social, devendo comprovar experiência em elaboração de serviços nesta área. A comprovação desta qualificação se dará através de atestados técnicos fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrados no CAU, através da CAT – Certidão de Acervo Técnico;			
N4.1.3	Um Assistente Social, indicado pela licitante, com experiência comprovada na participação em equipe técnica multidisciplinar para elaboração de Plano Diretor Participativo e de Plano Local de Habitação de Interesse Social – PLHIS. A comprovação desta qualificação se dará através de Declaração de Participação e Atestado de Capacidade Técnica fornecida por pessoa jurídica de direito público ou privado.	10	1	10
PONTUAÇÃO TOTAL MÁXIMA				30
PONTUAÇÃO GERAL MÁXIMA				100

O somatório da Nota Técnica deverá ser calculado da seguinte forma:

N 1 = Nota sobre o Conhecimento do Problema, onde:

$N 1 = N 1.1 + N 1.2$

$N 1 = 10 + 5 = 15$

N 2 = Nota da Metodologia e Plano de Trabalho, onde:

$N 2 = N 2.1 + N 2.2 + N 2.3$

2

✓

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

$$N 2 = 5+5+5= 15$$

N 3 = Nota da Experiência da Proponente, onde:

$$N 3 = N 3.1.1 + N 3.1.2$$

$$N 3 = 20+20= 40$$

N 4 = Nota da Qualificação da Equipe Chave, onde:

$$N 4 = N 4.1.1 + N 4.1.2 + N 4.1.3$$

$$N 4 = 10+10+10= 30$$

$$\text{Nota Técnica (NT)} = N1 + N2 + N3 + N4$$

$$\text{NOTA TÉCNICA} = 15+15+40+30= 100$$

A pontuação das Propostas de Preços de acordo com a seguinte fórmula:

$NP = MP \times 100$, onde NP = Nota da Proposta de Preço da licitante.

MP = Menor Preço Proposto pelos Licitantes.

$$NP = 481.120,00$$

PP = Preço Proposto pelo Licitante

$$PP = 481.120,00$$

$$NP = 481.120,00 \times 100 / 288.000,00 = 100$$

Em Ato Contínuo, procedeu-se a Abertura **PROPOSTA DE PREÇO**, procedendo com a abertura e análise da Proposta de Preços da empresa **CROQUIS PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, única empresa habilitada no Certame. Após a análise da Proposta de Preços chegou-se ao valor global R\$ 481.120,00 (quatrocentos e oitenta e um mil, cento e vinte reais), conforme demonstrado mapa de preço em anexo a essa ata, com o seguinte resultado:

1.2. JULGAMENTO FINAL DAS PROPOSTAS TÉCNICAS.

A Nota Classificatória final (NF) será usada como critério de classificação final.

Será Julgada vencedora a LICITANTE que obter a maior NOTA CLASSIFICATÓRIA (NF), ficando as demais em ordem decrescente de AVALIAÇÃO FINAL (AV).

Resultado Final.

O presente Certame recebeu uma única proposta da empresa, **CROQUIS PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**.

A Nota Classificatória Final – (NF) obtida por esta foi 100 e como consequência foi a maior Nota Classificatória Final.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



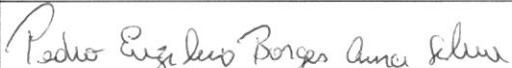
Empresa vencedora **CROQUIS PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 03.276.584/0001-10, valor global ofertado valor R\$ 481.120,00 (quatrocentos e oitenta e um mil cento e vinte reais).

Em ato contínuo, a Presidente indaga a empresa presente quanto a intenção de interpor recurso contra a Decisão da Comissão de Licitação, situação em que a empresa declina do direito de apresentação de recurso, conforme Termo de Renúncia em anexo, encerra-se a presente Ata.

Por isso, será encaminhado tal procedimento licitatório para a autoridade competente para fins de adjudicação e homologação, caso entenda possível.

Nada mais havendo a tratar, será lavrada a presente Ata pela Presidente e Membros da Comissão de Licitação, bem como pelos demais presentes.

Icó/CE, 17 de Março de 2023.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ICÓ/CE	
Michelle Roque Guedes Presidente	
Ciro Vieira de Brito Membro	
Pedro Euzébio Borges Lima Silva Membro	

PARTICIPANTE	
CROQUIS PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA , inscrita no CNPJ sob o nº 03.276.584/0001-10 Antônio Custodio dos Santos Neto CPF: 090.665.193-04 Representante	